

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň
Zpracovatel: útvar tajemníka

Č. j. IX.3/ 5 /2000

IX. / 3. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 21.02.2023

Název materiálu

Žádost o vyjádření – pozemek p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o vyjádření – pozemek p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň
- informace o pozemku
- situace dle Územního plánu města Brna

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

souhlasí

s bezúplatným nabytím vlastnického práva pozemku p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna, a to se zohledněním omezujících podmínek, a

souhlasí

s budoucí správou předmětného pozemku z úrovně MČ Brno-Líšeň

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

nesouhlasí

s bezúplatným nabytím vlastnického práva pozemku p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 31.10.2022 a **navrhuje souhlasit** s bezúplatným nabytím vlastnického práva pozemku p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna, a to se zohledněním omezujících podmínek, a **souhlasit** s budoucí správou předmětného pozemku z úrovně MČ Brno-Líšeň (souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- RMČ Brno – Líšeň na své VIII./89. schůzi konané dne 16.11.2022 pod bodem 3/89 souhlasí s bezúplatným nabytím vlastnického práva pozemku p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna, a to se zohledněním omezujících podmínek, a souhlasí s budoucí

správou předmětného pozemku z úrovně MČ Brno-Líšeň

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka

Ing. Monika Fleková



Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,

starosta: Mgr. Břetislav Štefan



Č.j. 09621/2022/2004/MF

žadatel: Majetkový odbor Magistrátu města Brna

věc: žádost o vyjádření – pozemek p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň

pozemek:

p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň – 4 m² – ostatní plocha – ostatní komunikace, **pozemek ve vlastnictví ÚZSVM**

Doručeno: 13.10.2022

SK: 31.10.2022

schůze RMČ:

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor Magistrátu města Brna žádá MČ Brno-Líšeň o vyjádření k bezúplatnému nabytí vlastnického práva pozemku p. č. 3281/81 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna, a to se zohledněním omezujících podmínek, a o vyjádření k budoucí správě předmětného pozemku z úrovně MČ Brno-Líšeň.

č.j. 07621/2022
dsb 42/10

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0496069/2022

SPIS. ZN.:

MO/MMB/0301039/2022

VYŘIZUJE:

Daniela Šimoníková

TELEFON:

+420 542 17 31 49

FAX:

E-MAIL:

simonikova.daniela.mmb@brno.cz

DATUM:

06.10.2022

POČET LISTŮ:

1

DS

MČ Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 Brno

ID datové schránky: u8jbv72

Žádost o vyjádření – pozemek p.č. 3281/81, k.ú. Líšeň

Vážení,

obdrželi jsme od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 3281/81, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Líšeň. Na předmětném pozemku se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, která slouží jako přístup/příjezd k jednotlivým pozemkům a chatám různých vlastníků v chatové a zahrádkářské kolonii u Mariánského údolí v Brně-Líšni.

Poukazujeme na skutečnost, že návrh smlouvy obsahuje omezující podmínky, spočívající mj. v tom, že pozemky je nutné po dobu 10 let od jejich nabytí do vlastnictví města využívat ve veřejném zájmu pro účely uvedené ve smlouvě – tj v daném případě jako účelovou komunikaci, a nelze je pod sankcí smluvní pokuty po tuto dobu pronajímat nebo využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům. Dále doručený návrh smlouvy obsahuje ustanovení ohledně zákazu převodu, zcizení nebo zatížení pozemků po dobu 10 let ode dne jejich nabytí do vlastnictví města (s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě).

Ve shora uvedené věci Vás žádáme o vyjádření k bezúplatnému nabytí vlastnického práva pozemku p.č. 3281/81, v k.ú. Líšeň, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna, a to se zohledněním výše zmíněných omezujících podmínek, a o vyjádření k budoucí správě předmětného pozemku z úrovně Vaší MČ.

Děkujeme za spolupráci

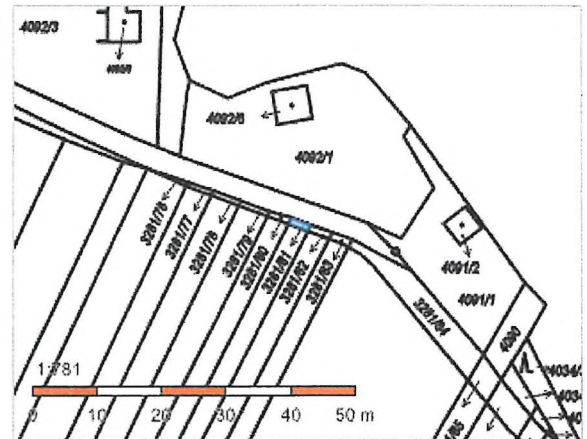
S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí Majetkového odboru MMB

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3281/81
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	4
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Prislušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.10.2022 13:00.

4092/8

This is an aerial photograph overlaid with a yellow property boundary map. The map shows several parcels of land. In the upper left, a small rectangular area is highlighted with a yellow box and an arrow pointing to the label '4092/8'. To its right, a larger parcel is labeled '4092/6'. Further right, a red-roofed building is highlighted with a yellow box and an arrow pointing to a small circle on its roof, with the label '409' partially visible. Below these, a road or path runs horizontally. Underneath the road, a series of parallel diagonal lines represent individual plots, labeled from '3281/76' to '3281/82'. Each label has a yellow arrow pointing to its respective plot. The bottom left corner features a scale bar labeled '1:250' and a distance scale from 0 to 10 meters.

4092/6

409

3281/76

3281/77

3281/78

3281/79

3281/80

3281/81

3281/82

1:250

0 2 4 6 8 10 m

32/1

3281/83

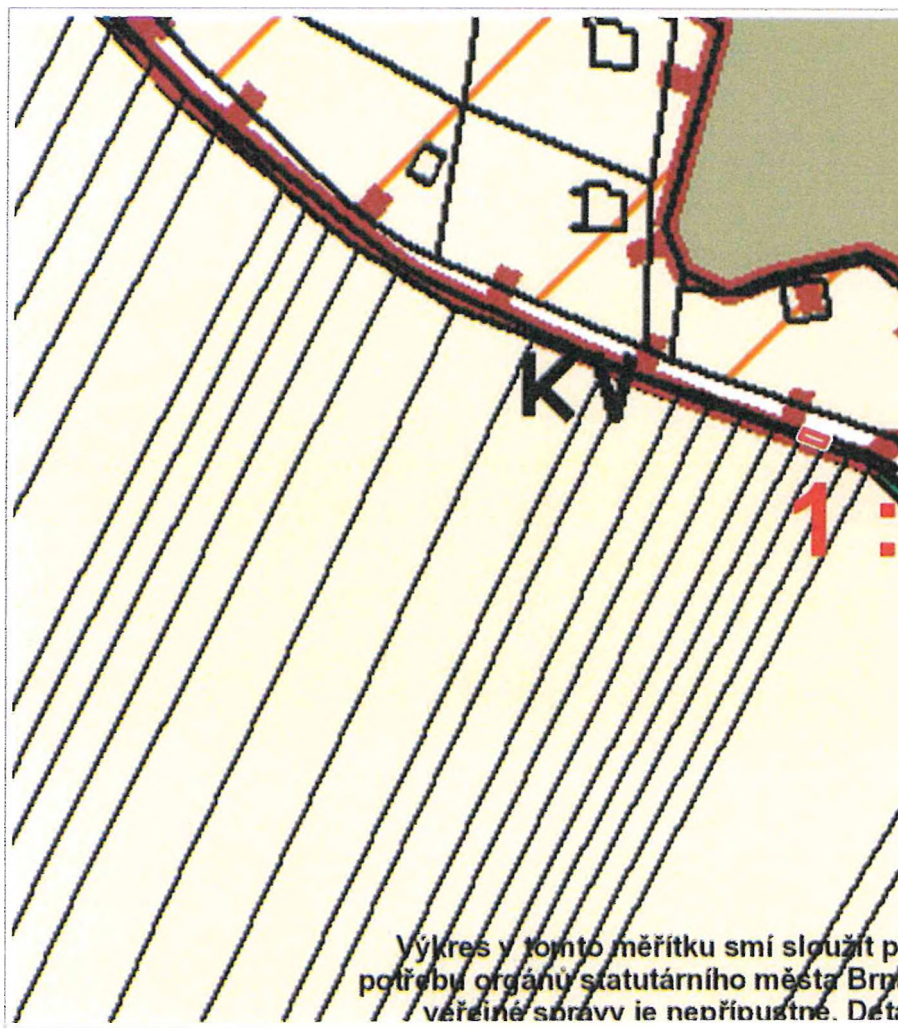
3281/84

4091/2

4091/1

4090





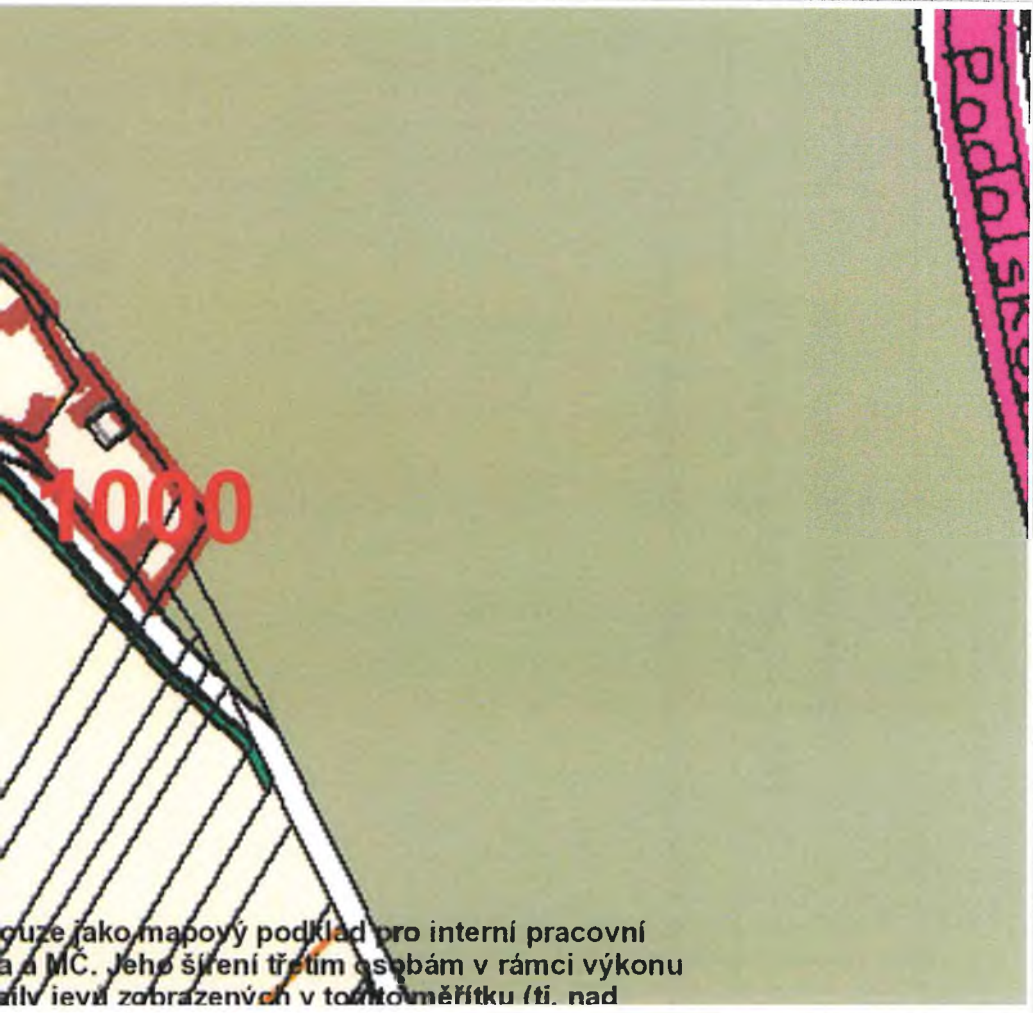
20 m

© SM Brno, KÚJ pro JMK, ČÚZK, ÚPmB úplné znění k 04.03.2022

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společností © T-MAPY

8. 11. 2022

Monika Fleková



1 : 944