

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň
Zpracovatel: Útvar tajemníka

Č. j. IX.20/ 5 /2000

IX. / 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 24.04.2025

Název materiálu

Žádost o vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o vyjádření k prodej nebo pronájmu pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň
- informace o pozemku z KN
- ortofotomapa
- situace dle Územního plánu města Brna

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň
nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prodejem pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví pana

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň
doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prodejem pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví pana

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 12.03.2025 a **doporučuje vyjádřit souhlas** s pronájmem
(souhlasí: 9, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- žádost byla projednána Radou MČ Brno - Líšeň na 53. schůzi dne 02.04.2025 a Rada MČ Brno-Líšeň - souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň z úrovně Magistrátu města Brna a
- **nedoporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví pana

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka
Ing. Monika Fleková

Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta: Mgr. Břetislav Štefan

žadatel: MO MMB

věc: žádost o vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň

pozemky:

p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň – 42 m² – ostatní plocha – jiná plocha – pozemek není
svěřený MČ Brno-Líšeň

schůze SK: 12.03.2025

schůze RMČ: 02.04.2025

zasedání ZMČ: 24.04.2025

Důvodová zpráva:

MO MMB žádá MČ Brno-Líšeň o vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku p. č. 3601/5 v k. ú. Líšeň.

Předmětný pozemek je připlocen k pozemku p. č. 3590 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví pana

d. j. 01879/2025
dolo 17/2

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0066389/2025

MO/MMB/0055130/2025/2

Městská část Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 BRNO

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Renata Zdražilová

+420 542 173 208

zdrazilova.renata@brno.cz

a7kbrnn

DATUM:

POČET LISTŮ:

10.2.2025

01

Pozemek v k. ú. Líšeň

Vážená paní, Vážený pane,

Majetkový odbor řeší majetkoprávní vztah k pozemku p.č. 3601/5, v k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna, který je připlocen k p.č. 3590 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví pana

Na základě výše uvedeného se na Vás obracíme s žádostí o vyjádření k prodeji, nebo pronájmu pozemku p.č. 3601/5, k.ú. Líšeň.

Současně sdělujeme, že s ohledem na sdělení vedoucí Majetkového odboru MMB (e-mail ze dne 21.10.2024) již k předmětné žádosti nepřikládáme stanoviska OÚPR MMB.

S pozdravem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

01

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [3601/5](#)
Obec: [Brno \[582786\]](#)
Katastrální území: [Líšeň \[612405\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 42
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek není převřen

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

*Správce: OSN MMB
Kusova J*

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

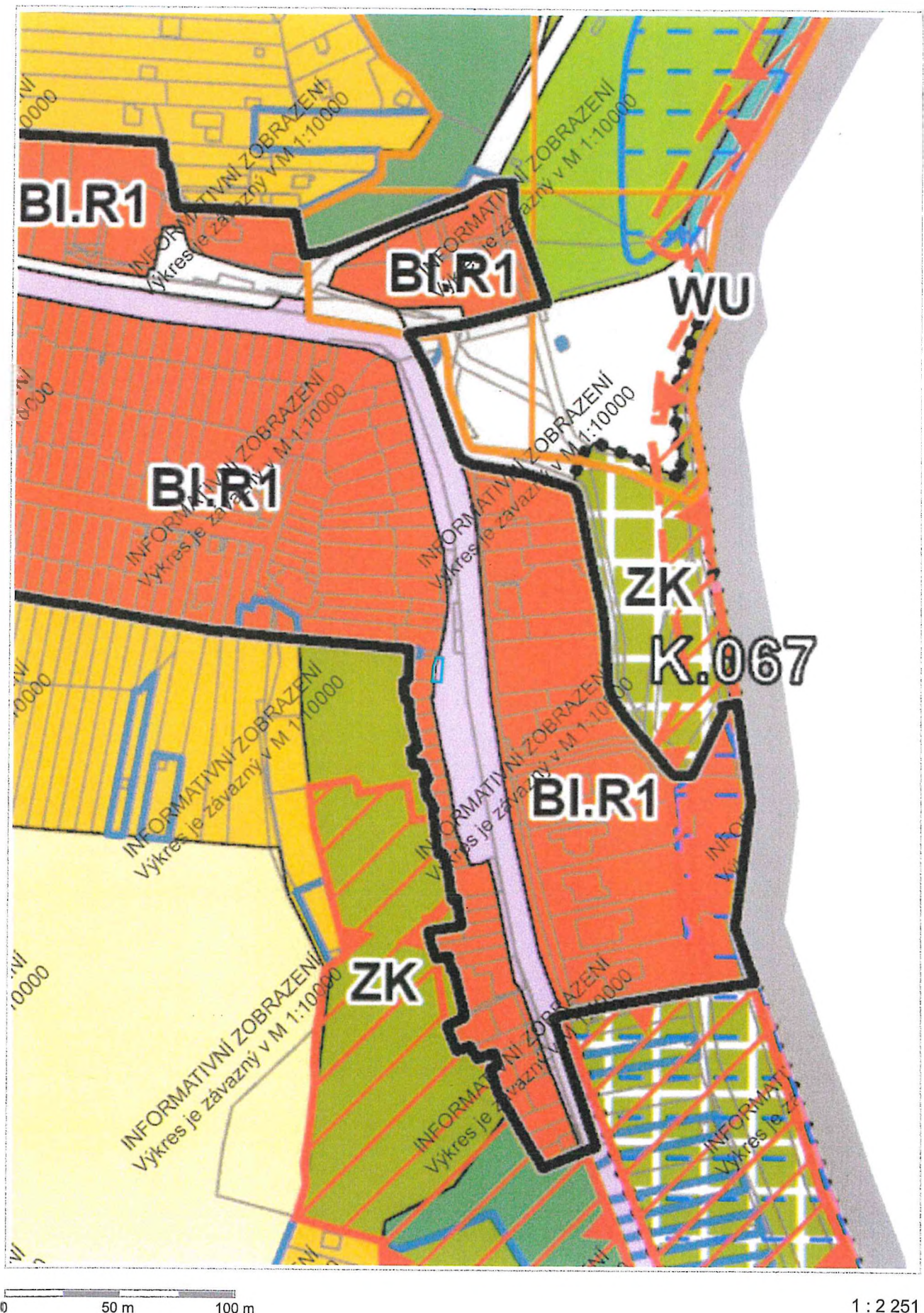
✓ Rizení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.03.2025 08:00.



Územní plán města Brna



1 : 2 251