

IX./14. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 20. 6. 2024

Název:

„Technicko-ekonomické posouzení vybraných nemovitých věcí v k. ú. Líšeň“ a „Revize provedeného Technicko-ekonomického posouzení nemovitých věcí staveb občanského vybavení k. ú. Brno-Líšeň“

Obsah:

- Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

bere na vědomí

dokumenty „Technicko-ekonomické posouzení vybraných nemovitých věcí v k. ú. Líšeň“ zpracované společností Savills CZ s.r.o., IČO: 05561281 a souhrnnou zprávu č. 24/05/3162, závěrečné zprávy č. 24/05/3164, 24/05/3165, 24/05/3166, 24/05/3167, 24/05/3168, 24/05/3169, 24/05/3170, 24/05/3171, 24/05/3172, 24/05/3173 „Revize provedeného Technicko-ekonomického posouzení nemovitých věcí staveb občanského vybavení k. ú. Brno-Líšeň“ zpracované Ústavem technologie stavebních hmot a dílců, Fakultou stavební, Vysokého učení technického v Brně, IČO: 00216305, pro vybrané nemovitosti:

- 1) stavba občanského vybavení, na pozemku: p.č.2734/5, adresa: Karolíny Světlé 2410/83, Brno
- 2) stavba občanského vybavení, na pozemku: p.č.192/1, adresa: Ondráčkova 226/20, Brno
- 3) stavba občanského vybavení, na pozemku: p. č. 3396, adresa: Ondráčkova 651/134, Brno
- 4) stavba občanského vybavení, na pozemku p. č. 9353/30, adresa: náměstí Karla IV. 16/17, Brno
- 5) stavba občanského vybavení, na pozemku: p. č. 1780, adresa: náměstí Karla IV. 18/19, Brno
- 6) stavba občanského vybavení, na pozemku: p.č.1776, adresa: Šimáčkova 235/1, Brno
- 7) stavba občanského vybavení, na pozemku p.č.9353/76, adresa: náměstí Karla IV. 2444/17a, Brno
- 8) stavba občanského vybavení, na pozemku: p. č. 8364, adresa: Kotlanova 2163/7, Brno
- 9) nebytový prostor UNIMO buňka, p.č.8217, adresa: Synkova 1, Brno (GPS: 49.2072528N, 16.6765778E)

Stanoviska dotčených orgánů :

- Usnesení Rady městské části Brno-Líšeň bude předneseno ústně.

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvartajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	správy budov

Zpracoval:
Odbor správy budov
Mgr. Oldřich Dryšl

Předkládá:
za RMČ uvolněný funkcionář:
II. místostarostka: Mgr. Alena Stejskalová

Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-Líšeň schválila na své 27. schůzi konané dne 31. 01. 2024 uzavření smlouvy o dílo mezi společností Savills CZ s.r.o., IČO: 05561281 a statutárním městem Brnem, IČO: 44992785, za účelem zpracování technicko-ekonomického posouzení níže uvedených nemovitostí:

- 1) stavba občanského vybavení, na pozemku: p.č.2734/5, adresa: Karolíny Světlé 2410/83, Brno
 - Hruška, spol. s r.o., IČO: 25852264, prodejna potravin
- 2) stavba občanského vybavení, na pozemku: p.č.192/1, adresa: Ondráčkova 226/20, Brno
 - lékárna, Verbenka s.r.o., IČO: 29353378, 1. NP
 - divadlo, Občanské sdružení Líšeň, IČO: 69649197, 2.NP + sál v 1. NP
- 3) stavba občanského vybavení, na pozemku: p. č. 3396, adresa: Ondráčkova 651/134, Brno
- 4) stavba občanského vybavení, na pozemku p. č. 9353/30, adresa: náměstí Karla IV. 16/17, Brno
- 5) stavba občanského vybavení, na pozemku: p. č. 1780, adresa: náměstí Karla IV. 18/19, Brno
 - Zdravotní středisko, MUDr. Libuše Příborská, IČO:44993552, 1.NP
- 6) stavba občanského vybavení, na pozemku: p.č.1776, adresa: Šimáčkova 235/1, Brno
 - Hana Krejčí, IČ: 47958588, kadeřnictví, nebytové prostory v pravé dvorní části
 - Dětské středisko, MUDr. Barbara Schánilcová, IČO: 65351185, v levé dvorní části
- 7) stavba občanského vybavení, na pozemku p.č.9353/76, adresa: náměstí Karla IV. 2444/17a, Brno
- 8) stavba občanského vybavení, na pozemku: p. č. 8364, adresa: Kotlanova 2163/7, Brno
 - KCL, IČO:00380717, ve 2.NP
 - prodejna potravin v 1.NP
 - RC Jasmínka, IČO: 08031584, ve 2.NP
 - Kamzíci Brno, IČO: 75076772, ve 2.NP
 - Ivona Horáčková, IČO: 05494010, prodejna kávy ve 2.NP
 - Monika Hrachovinová, IČO: 68767498, prodejna chovatelský potřeb ve 2.NP
- 9) nebytový prostor UNIMO buňka, p.č.8217, adresa: Synkova 1, Brno (GPS: 49.2072528N, 16.6765778E)
 - Libuše Bařinová, IČO: 62106317, SNACK BAR JERRY
 - Sabina Krivánková, IČO: 64587467, kadeřnictví

Zastupitelstvu městské části Brno-Líšeň jsou tímto předloženy výsledné dokumenty technicko-ekonomického posouzení vybraných nemovitých věcí v k. ú. Líšeň zpracované společností Savills CZ s.r.o., IČO: 05561281, spolu s revizí provedeného technicko-ekonomického posouzení nemovitých věcí staveb občanského vybavení k. ú. Brno-Líšeň (souhrnná zpráva č. 24/05/3162, závěrečné zprávy č. 24/05/3164, 24/05/3165, 24/05/3166, 24/05/3167, 24/05/3168, 24/05/3169, 24/05/3170, 24/05/3171, 24/05/3172, 24/05/3173) zpracovanou Ústavem technologie stavebních hmot a dílců, Fakultou stavební, Vysokého učení technického v Brně, IČO: 00216305.

Z důvodu velkého rozsahu výše uvedených dokumentů, budou tyto dokumenty poskytnuty elektronickou cestou.