

**Úřad městské části města Brna  
Brno Líšeň**

Odbor územního rozvoje a výstavby  
628 00 B R N O, Jírova 2

**Spisová značka:** STP/03741/2011/JAG  
**Číslo jednací:** MCLISEN 11276/2011/2700/JAG  
**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Eva Jagošová, tel.: 544 424 870, fax: 544 211 010  
**E-mail:** [jagošova@brno-lisen.cz](mailto:jagošova@brno-lisen.cz)

V Brně dne 27.10.2011

Stavebník:

Česká televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4, IČ: 00027383  
v řízení zastoupena INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470  
zastoupená Ing. Františkem Vyorálkem, předsedou představenstva

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Úřad městské části města Brna, Brno - Líšeň, odbor územního rozvoje a výstavby (dále jen stavební úřad) věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen správní řád) ve stavebním řízení podle ust. § 109 až § 114 stavebního zákona přezkoumal žádost o stavební povolení, ze dne 01.04.2011, kterou podala Česká televize, se sídlem Kavčí hory, 140 70 Praha 4, IČ: 00027383 v řízení zastoupená Ing. Františkem Vyorálkem - předsedou představenstva společnosti INVESTINŽENÝRING a.s., se sídlem Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470, žádost byla doplněna o předepsané náležitosti dne 07.09.2011, a na základě tohoto posouzení

**I.**

**v y d á v á**

podle ust. § 115 stavebního zákona a § 5 - § 6 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu v platném znění, stavebníkovi - účastníkovi řízení dle ust. § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

*Česká televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4, IČ: 00027383, zast. zastoupená generálním ředitelem*

**stavební povolení**

na níže uvedené objekty stavby nazvané:

**„ČESKÁ TELEVIZE - STUDIO BRNO“**

umístěné v zastavěné části obce Statutární město Brno, místní část Brno-Líšeň, katastrální území Líšeň, v bývalém průmyslovém areálu Zetor, při ulici Trnkova, na pozemcích : budova ČT - studio Brno: p.č. 4281/4; p.č. 8808/1; p.č. 8811/4; p.č. 8810/1; p.č. 8813; p.č. 8826; p.č. 8811/8; p.č. 8812; p.č. 8821/1 k.ú. Líšeň,

ostatní technickou infrastrukturou budou dotčeny mimo výše uvedené i pozemky: p.č. 8824/2; p.č. 8824/1; p.č. 8811/7 p.č. 8572/17; p.č. 8825; p.č. 8571/3; p.č. 8561; p.č. 8822; p.č. 8811/10; p.č. 8571/1; p.č. 8701; p.č. 8570; p.č. 8571/2; p.č. 8569; p.č. 8572/1; p.č. 8572/4; p.č. 8566/2; p.č. 8566/1; p.č. 8566/4; p.č. 8550/4; p.č. 8700; p.č. 8563; p.č. 8690 k.ú. Líšeň (dále jen „stavba“), na základě územního rozhodnutí č. 478, ze dne 28.02.2011, pod sp. zn. STU/20/1000588 č.j. MCLISEN 0287/2011/2700/JAG, které nabylo právní moci dne 01.04.2011

povolení se vztahuje na tyto objekty stavby : SO 01 Budova ČT - studio Brno; SO 02 Úprava stávajícího stavu :SO 02.1 Demolice stávajících objektů;SO 02.2 Přeložka NN; SO 02.3 Přeložka VO; SO 02.4 Přeložka SLP (signalizační kabely); SO 03 Vrátnice; část obj.SO 04 Příprava území – dle níže uvedeného popisu stavby, SO 05 Komunikace a zpevněné plochy; část obj.SO 10 Splašková kanalizace areálová, dešťová kanalizace areálová–dle níže uvedeného popisu stavby; SO 12 Přípojka plynovodu; SO 13 Přívod VN; SO 14 Trafostanice 22/0,4kV, 1x1000 kVA; SO 15 Náhradní zdroj; SO 16 Areálový rozvod NN; SO 17 Venkovní osvětlení areálové; SO 19 Vnitroareálové slaboproudé rozvody; SO 20 Oplocení , část obj. SO 21 Sadové úpravy–dle níže uvedeného popisu stavby; část plánu organizace výstavby (POV)

Popis stavby: Charakteristika stavby a budoucího provozu : Hlavní provozní náplní je výroba televizních pořadů a jejich vysílání a také zpravodajské služby. Výroba pořadů probíhá ve studiích a ateliéru. Součástí komplexu výroby a vysílání jsou i doplňkové provozy–dílny, služby, administrativa a přenosová technika vč. přenosových aut, technické zázemí objektu a provozu. Provozní doba areálu: 6-20h

Základní kapacitní údaje o stavbě:zaměstnanci celkem 230, z toho hlavní směna 150,hosté: předpoklad 150 návštěvníků/den.

Zastavěná plocha areálu celkem 17 746m<sup>2</sup>

Celková zastavěná plocha stavebních objektů : 8 432m<sup>2</sup>, z toho: SO 01Budova ČT 8 170 m<sup>2</sup> ; SO 03 Vrátnice: 26 m<sup>2</sup> ; SO 14 Trafostanice: 23m<sup>2</sup>; SO 15 Náhradní zdroj: 10 m<sup>2</sup> ; SO 20 Přístřešky 200 m<sup>2</sup>

Celkový obestavěný prostor: 108 507 m<sup>3</sup>,z toho : SO 01 Budova ČT: 107 440 m<sup>3</sup>; SO 03 Vrátnice: 115 m<sup>3</sup>; SO 14 Trafostanice: 90m<sup>3</sup>; SO 15 Náhradní zdroj 22 m<sup>3</sup>; SO 20 Přístřešky 840 m<sup>3</sup>

Plocha komunikací: 4 968 m<sup>2</sup>

Plocha podzemních garáží : 1006 m<sup>2</sup>

Celkový počet navržených parkovacích stání : 111 stání, z toho : venkovních parkovacích míst -73 stání, podzemní parkování pro zaměstnance -38 stání. Z celkového počtu 111 parkovacích míst je poblíž vstupu vyhrazeno 6 míst o rozměrech 5x3,5 m, označeno vodorovným značením O1 a svislou dopravní značkou IP11+O1 jako vyhrazená stání pro tělesně postižené.

stávající objekt býv.Zetoru na p.č. 4281/4 k.ú. Líšeň zastavěná plocha : 3443 m<sup>2</sup>

část objektu určená ke stavebním úpravám (nově blok „A“) zastavěná plocha : 1 193 m<sup>2</sup>

SO 02.1 Demolice stávajících objektů- zastavěná plocha : 2 250 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor k demolici 17 420 m<sup>3</sup>

### **SO 01 Budova ČT-studio Brno**

Jedná se o trvalou stavbu, stavební úpravu zbylé části po sanaci stávající administrativní budovy a jeho dostavbu tak, že vznikne kompaktní objekt o zastavěné ploše 8 170 m<sup>2</sup>. Objekt SO 01 Budova ČT-studio Brno má 1. podzemní podlaží (PP) a 4. nadzemní podlaží (NP), vertikální komunikace je zajištěna 6-ti schodišti (3x dvouramenné, 3x tříramenné) a 7x výtah. Orientace vstupu a veřejné parkoviště směrem k příjezdu po ul. Trnkové, zásobování a podzemní parking zaměstnanců a služebních vozů jsou z východní a jižní strany pozemku. Je tak oddělen „čistý“ a „špinavý“ provoz. Samostatný přístup pak mají prostory TV zpravodajského studia, kde je nezbytný přímý výjezd vč. malé mobilní techniky.

Vlastní dispoziční uspořádání vychází z členění na jednotlivé bloky – tj. výstupní a společné prostory s restaurací (2.NP, 1.PP-výška atiky = +7,20 m), na které navazují:

Blok natáčecích ateliérů (studií), které jsou jednopodlažní s výškou atiky natáčecího atelieru + 13,10 m, ostatní studia

s výškou atiky = +11,30 m, včetně nezbytného zázemí výpravy a skladů scénického provozu a scénického osvětlení.

Blok TV zpravodajství - tj. zpravodajský komplex se společným zázemím – TV obrazovou, zvukovou a odbavovací technikou. V stávající čtyřpodlažní budově, kde budou probíhat stavební úpravy jsou situovány prostory vedení, programové, výrobní a ekonomické útvary. V 1.PP (suterénu) jsou situovány sklady a archívy programových fondů včetně DAPF – digitální archív programových fondů. Samostatnou část komplexu tvoří garáže pro přenosové vozy včetně přístavku pro malé přenosové vozy.

Dispoziční řešení objektu SO 01:**1.NP:** blok A-Administrativa (budova Zetoru )

komunikační prostory: A0.01-schodiště, A0.02-chodba, A0.03,04-2x os.výtah(V1,2),sociální zázemí: A0.06a,b,c-WC Ž+invalidé, A0.16a,b,c-WC M+ÚK; provozní prostory: A0.07-10,12,19-6x sklad, A0.21-kancelář skladu, A0.11, 20-2x videotéka, A0.13 kancelář videot., A0.05-rezerva, A0.14-tel.ústředna, A0.15-rozvodna NN, A0.18-AT stanice,

blok B-TV zpravodajství(technika a redakce)

komunikační prostory:B0.01,04-2xchodba, B0. 20-schodiště, B0.18,19-2x os.výtah(V3,4) ;sociální zázemí: B0.22,24-WC + předsíň, B0.25-ÚK, B0.23-tech.místnost; provozní prostory: B0.02-zázemí dat.centra DAPF, B0.03-záložní DAPF,

B0.05-spis.archiv, B0.06-účetní archiv, B0.07-archiv progr.fondů, B0.08-sklad zvuk.studia, B0.09-akustické zádveří, B0.10-hlasatelna,B0.11-zvuk.studio, B0.12-respirium zvuk.výroby, B0.13-akustické zádveří,B0.14-zvuk.postprodukce 1,

B0.15-akustické zádveří,B0.16-zvuk.postprodukce 2, B0.17-stojanovna zvuk.výr., B0.21-denní m.+šatna zv.výr.,

blok C-stání přenosových vozů,exter.natáčení,ateliér

komunikační prostory: C0.01-schodiště, C0.02- V6(nákladní), C0.03-chodba; provozní prostory: C0.04-sklad rekvizity, C0.05,06-2x místnost UPS, C0.07-nádrž SHZ, C0.08-strojovna SHZ

blok D-gastronomický provoz

komunikační prostory: D0.01-schodiště, D0.02- výtah-V5 (zásobovací)

blok E-sklady a dílny

komunikační prostory: E0.01,03-2xchodba, E0.02, E0.02, E0.11-2x schodiště, E0.10- výtah-V7, E0.09-zdv.plošinaP1, E0.12-stroj.zdv.plošinyP1, E0.08-kom.prostor, E0.04-rezerva;sociální zázemí: E0.13a,b WC + předsíň;provozní prostory: E0.05-06, E0.14-18 -7x sklad, E0.15.a-kancelář skladu nábytku,

blok F-garáže

F0.01-hromadné garáže-1006,2m<sup>2</sup>celkem..PS; F0.02-sklad garáží

**1.NP:** blok A-Administrativa (budova Zetoru )

komunikační prostory: A1.01-schodiště, A1.02-chodba, A1.03,04-2x os.výtah(V1,2), A1.17-zádveří, A1.18-vs.hala,recepce,čekárna; sociální zázemí: A1.06a,b,c-WC Ž+invalidé, A1.07a,b,c-sprchy s předsíň, A1.33 a,b,c-WC M,předsíňka+ÚK; zázemí zaměstnanců: A1.13a,b, A1.14a,b,c, A1.15a,b,c -8xšatna, A1.32-kuchyňka; provozní prostory: A1.08-kostymérna,A1.09, 12-2x sklad, A1.10,11-2xmaskérna, A1.16,19,20-30-13xkancelář;technické zázemí: A1.31-rozvodna NN, A1.34-ústředna EPS,pož.ev.rozhlas

blok B-TV zpravodajství(technika a redakce)

komunikační prostory:B1.01-chodba a respirium, B1.02- respirium TV studií, B1.16-chodba, B1.03,23-2xschodiště, B1.21,22-2x os.výtah(V3,4) ;sociální zázemí: B1.10.a,b-WC+předsíň, B1.26-úklid; zázemí zaměstnanců: B1.25-denní místnost a šatna; provozní prostory: B1.11,18-20,24,29-6xsklad, B1.28-tlak.lahve pro SHZ DAPF, B1.04,07,32-3xakust.zádveří, B1.05-studio 1, B1.08-studio 2, B1.09-zázemí stud.1+2, B1.12,13-2xservisní dílny; B1.14-audiokomora, B1.17-předávací místnost MT;technické zázemí: B1.30-technická místnost, B1.31-rozvodna SK

blok C-stání přenosových vozů,exter.natáčení,ateliér

komunikační prostory: C1.02-schodiště, C1.03- výtah V6(nákladní), C1.01,17,18-3xchodba; sociální zázemí: C1.05.a,b-WC M+předsíňka, C1.06.a,b,c,d,e-3xWC Ž,předsíňka,WC invalidé, C1.11.a,b,c-WC,předsíňka,sprcha; zázemí zaměstnanců: C1.16- denní místnost; provozní prostory: C1.04-stání úkl.vozů, C1.07-respirium, C1.08-natáčecí atelier, C1.09,10-stání přenos.vozů, C1.19-akustické zádveří, C1.12-15-4xsklad

blok D-gastronomický provoz

komunikační prostory: D1.01-schodiště, D1.02- výtah-V5 (zásobovací), D1.13-zádveří, D1.14,15-2xchodba;

veřejná část restaurace: D1.04-restaurace, D1.05.a, c,d,e-zádveří,umývárna a WC Ž+ WC invalidé, D1.06.a, b -zádveří,umývárna a WC M;provozní prostory restaurace: D1.03-zázemí zaměstnanci, D1.07-přípravna,kuchyň,mytí nádobí, D1.08-12-5xsklad

blok E-sklady a dílny

komunikační prostory: E1.01-manipulační chodba, E1.02,11-2xschodiště, E1.08-komunikační prostor, E1.09- zdv.plošinaP1, E1.10-výtah V7, E1.12-rezerva; sociální zázemí: E1.13a,b WC + předsíň; provozní prostory: E1.04,14,15,17-4xsklad, E1.05-07,16,18,19-6xdílna(čalouník,zámečnick,dekorace,malíř,truhlář..)

**2.NP: blok A-Administrativa (budova Zetoru )**

komunikační prostory: A2.01-schodiště, A2.02-chodba, A2.03,04-2x os.výtah(V1,2) ; sociální zázemí: A2.06a,b,c-WC Ž+invalidé, A2.07a,b,c-sprchy s předsíní, A2.42 a,b,c-WC M,předsíňka, sprcha; provoz vč.tech.zázemí : A2.05-ÚK, A2.08,41-2x kuchyňka, A2.07,09-37-30xkancelář, A2.38,39-2xsklad, A2.40-rozvodna NN

blok B-TV zpravodajství(technika a redakce)

komunikační prostory:B2.01.a,b-2xchodba, B2.08,25-2xschodiště, B2.23,24-2x os.výtah(V3,4) ;sociální zázemí: B2.12.a,b-WC M a předsíňka, B2.32.a,b,c-WC Ž a předsíňka, úklid; zázemí zaměstnanců: B2.03-šatna, B2.11-den.místnost, B2.29-střešní terasa, B2.33-kuchyňka; provozní prostory: B2.01.c-rozvaděče, B2.01.d-akust.zádveří, B2.02-archiv, B2.04-zvuk.režie 2, B2.05-obraz.režie 2, B2.06-tech.kontrola, B2.07,21-2xstojanovna, B2.09-obraz.režie 1, B2.10-zvuk.režie 1, B2.13-sklad. B2.15,16,17.a,b,18-20,26,27,30,31-11xostatní pracoviště, B2.22-respirium, B2.14-rezerva

blok C-stání přenosových vozů,exter.natáčení,ateliér

komunikační prostory:C2.01.a,b,c,d-4xchodba, C2.02-schodiště, C2.03-výtah V6(nákladní); sociální zázemí: C2.04.a,b-WC M+předsíň, C2.05.a,b-WC Ž+předsíň, C2.08.a,b,c-WC Ž+předsíň,umývárna, C2.10.a,b,c-WC M+předsíň, umývárna, C2.06,7,11-3xrezerva, C2.09,14.b -úklidová komora+sklad; zázemí zaměstnanců: C2.14.a- denní místnost, C2.15-17-3xšatna; provozní prostory: C2.17,18-2xkostymérna, C2.18,19,21,22-4xmaskérna, C2.20,23-2xsklad kostýmů,C2.12-servis PV, C2.13-autoprovoz, C2.24-prádelna; technické zázemí: C2.25-rozvodna SK,

blok D-gastronomický provoz

komunikační prostory: D2.01-schodiště, D2.02- výtah-V5 (zásobovací),restaurace: D2.03-galerie, D2.04-zasedací místnost, D2.05-úkl.kom., D2.06-rezerva, D2.07-přípravná bar, D2.08,09-2xsklad, D2.10-bar

blok E-sklady a dílny

komunikační prostory: E2.01- chodba, E2.02-schodiště;sociální zázemí: E2.04.a,b-WC Ž+předsíň, E2.05.a,b-WC M+předsíň, E2.06-úklid, E2.16-umývárna, E2.17-sprchy; zázemí zaměstnanců: E2.07,08,10-3xdenní místnost, E2.15-šatna; provozní prostory: E2.09,11,12-3x kancelář, E2.18-sklad;tech.zázemí: E2.13-strojovna chlazení, E2.14-kotelna

**3.NP: blok A-Administrativa (budova Zetoru )**

komunikační prostory: A3.01-schodiště, A3.02-chodba, A3.03,04-2x os.výtah(V1,2) ; sociální zázemí: A3.06a,b,c-WC Ž+invalidé, A3.31 a,b,c-WC M,předsíňka, sprcha; provoz vč.tech.zázemí : A3.05-ÚK, A3.07-denní místnost, A3.08-21,24-28-18xkancelář, A3.22-archiv, A3.23,30-2xkuchyňka, A3.29-rozvodna NN

blok B-TV zpravodajství(technika a redakce)

komunikační prostory:B3.01,36-2xchodba B3.07,35-2xschodiště, B3.33,24-2x os.výtah(V3,4) ;sociální zázemí: B3.16.a,b-WC M a předsíňka,sprcha, B3.17.a,b-WC Ž a předsíňka,sprcha; zázemí zaměstnanců: B3.15,18,23-3xden.místnost ; provozní prostory: B3.02,08,11-14,19-22,24,26-32-18xkanceláře(pracoviště), B3.01a,04,05,06,09,25-6xsklad(archiv) ; technické zázemí : B3.10-rozvodna scén. osvětlení, B3.37-rozvaděče

blok E-sklady a dílny

komunikační prostory: E3.01- schodiště

**4.NP: blok A-Administrativa (budova Zetoru )**

komunikační prostory: A4.01-schodiště, A4.02-chodba, A4.03,04-2x os.výtah(V1,2), A4.23-hala, A4.24-chodba ; sociální zázemí: A4.06a,b,c-WC Ž+invalidé, A4.36 a,b,c-WC M,předsíňka, sprcha, A4.33a,b, WC Ž,předsíňka, A4.32a,b,c-soc.zázemí ředitele WC,předsíňka..,předsíňka; provoz vč.tech.zázemí : A4.05-ÚK, A4.07-kuchyňka,sklad pro zas.m., A4.08-kuchyňka, A4.09-zasedací místnost, A4.10-šatna k zas.m., A4.11-teleprojekce, A4.12-archiv PPU, A4.13-21-9xkancelář, A4.22-sklad, A4.25-30-6xkancelář, A4.31šatna ředitele, A4.34-rozvodna NN.

Založení nových částí objektu SO 01- hlubinné na železobetonových vrtaných pilotách. Na hlavy pilot nadbetonována vyrovnávací patka nebo kalich pro prefabrikované sloupy. Podlahovou desku tvoří železobetonová deska. V 1.PP bude po obvodu nového objektu provedena železobetonová stěna.

Blok A-budova (zbylá část stávajícího objektu) má čtyři podlaží nadzemní a jedno podlaží podzemní. Konstrukce je tvořena převážně železobetonovým skeletem s nosnými meziokenními pilířky a cihelnou vyzdívkou.

Svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonový skelet se sloupy čtvercového průřezu. Vodorovnou monolitickou nosnou konstrukci tvoří železobetonové průvlaky, které podpírají žebrový strop s deskou. Žebra mají obdélníkový průřez. Objekt je založen plošně na základových pasech a základových patkách. Celkové zatížení nových skladeb podlahových a střešních vrstev nesmí navýšit zatížení původních při sanaci odstraněných podlahových a střešních vrstev, na které byla celková konstrukce zbylé části stávajícího objektu navržena. U vodorovných konstrukcí bude zvýšena požární odolnost protipožárním nástřikem případně obkladem.

Blok B- je konstrukčně rozdělen na dvě části. Na blok B1, který je tvořen železobetonovou konstrukcí, a blok B2, který má ocelovou nosnou konstrukci. Blok B1, má půdorysný tvar písmene L s osovou vzdáleností stran 31,7 x 24,95m. Od sousedních bloků B1 a E je horní konstrukce oddílatována. Svislou nosnou konstrukci bloku B1 tvoří prefabrikované železobetonové sloupy. Sloupy jsou vetknuty do kalicha železobetonové patky.

V místě stopní konstrukce s úrovní + 7,400 (nad Studiem 2) je stropní konstrukce tvořená železobetonovou deskou. Deska je tvořena z filigránů a dobetonovávkou. Vnitřní stropní trámy na rozpon 10,9m jsou zhotoveny z prefa nosníků obdélníkového průřezu, které jsou uloženy na konzoly sloupů. Obvodové nosníky jsou prefabrikované s obdélníkovým průřezem. V úrovni stropní konstrukce jsou na sloupy uloženy střešní nosníky. Nad Studiem 1, je na rozpon 16,15m střešní nosník průřezu T o výšce 1,2m. Nad druhou částí bloku B1 je na rozpon 10,6m střešní nosník obdélníkového průřezu 700 x 300mm. Oba nosníky jsou prefabrikované. Stropní deska je tvořena z filigránů a z monolitické stropní dobetonovávkou. Pod střešní konstrukcí Studia 1 a pod stropní konstrukcí Studia 2 je vedena ocelová konstrukce „horní sféry“ (SO01/40.4). Na sloupy jsou osazeny těžké betonové pláště plnicí funkcí protihlukové stěny. Podlahová deska je železobetonová. Nosnou konstrukci Bloku B2 tvoří ocelová konstrukce, která je kotvena do připravené železobetonové konstrukce suterénu. Železobetonovou konstrukci tvoří podlahová deska a železobetonová obvodová stěna. Do stěny se budou kotvit obvodové ocelové sloupy. Blok B2 se nachází přibližně v prostoru mezi osami B.D – B.L<sub>2</sub> a B.1 – B.9. Půdorysný tvar objektu je nepravidelný pravoúhlý 8-mi úhelník. Nosnou OK pavilonu tvoří prostorový rám, který je uložen kloubově na ŽB konstrukci základů nebo stěn. Objekt B2 je konstrukčně tvořen dvěma částmi. Hlavní částí, která je uložena na betonovou „vanu“, a částí vyvýšenou nad terénem – Newsroom (osy B.K-B.L<sub>2</sub>, B.1-B.5<sub>1</sub>), která je uložena na základ pomocí dvojice ocelových vidlic (rozsoch). Obvodové sloupy hlavní části jsou kloubově uloženy na ocelové desky, které jsou kotveny do obvodových základových zdí železobetonové vany. Vnitřní sloupy hlavní části objektu jsou kloubově uloženy v suterénu. Vyvýšená přilehlá část Newsroom je vynášena roštovou konstrukcí uloženou na rozsochách. Konstrukce podlahy částí NEWSROOM je vykonzolována cca 5,50 m proti ose podpory. Vlastní ocelové rámy jsou tvořeny sloupy umístěnými v průsečících stavebních os budovy. V řadě 6 ve stěně NEWSROOM jsou situována dvě stěnová ztužidla. Vodorovná ztužidla jsou použita jak v nosné konstrukci podlahy tak střechy částí NEWSROOM.

K severní fasádě objektu přiléhá konstrukce dvou prosklených výtahových šachet osobních výtahů. Ke stejné fasádě je situováno dvouramenné schodiště z mezipodestou. Výtahy i schodiště spojují úroveň 1.PP s úrovní střechy.

Druhé schodiště situované do středu budovy je ocelové.

Na střeše bude umístěno VZT zařízení a vysílací technologie. Pro uložení těchto zařízení bude v rámci OK vybudován v úrovni cca 1,0 m nad ocelovou konstrukcí střechy nosný ocelový rošt pro vynesení uvedeného zařízení. Požární odolnost bude u ocelových trubkových sloupů dosažena pomocí vyplnění vnitřního prostoru železobetonem. Vodorovné prvky OK, tj. průvlaky a stropnice budou požárně chráněny nástřikem. Trapézové stropní plechy slouží pouze jako ztracené bednění a nebudou požárně chráněny. ŽB deska nad plechem bude dimenzována na požadované požární zatížení.

Blok C, D- tvoří tři podlažní část s dvěma podlažními nadzemními a jedním podlažím podzemním. Blok má obdélníkový půdorys s osovými rozměry 59 x 47,6 m a u osy E.20 je rozdělen dilatací. Nosnou konstrukci tvoří v převážné míře železobetonový monolitický skelet. Svislou nosnou konstrukci tvoří sloupy o čtvercovém průřezu. Sloupy jsou vetknutím propojeny se základovou konstrukcí. V oblasti schodišť a výtahové šachty tvoří svislou nosnou konstrukci železobetonové stěny. Vodorovnou nosnou konstrukci tvoří stropní železobetonové monolitické desky. Stropní desky jsou uloženy na svislé sloupy a stěny. V místech o větším rozpětí případně v místech s větším zatížením jsou desky podporovány železobetonovými monolitickými trámy. Podlahová deska je železobetonová. Pro výškové propojení jednotlivých podlaží slouží kromě výtahů taky schodišťová ramena.

Natáčecí ateliér, který je součástí bloku D, je tvořen halovou stavbou s výškou + 14,100. Svislou nosnou konstrukci tvoří monolitické sloupy sousední třípodlažní části a prefabrikované sloupy natáčecího ateliéru.

V místě střešní konstrukce s úrovní dolní hrany + 13,100 je střešní konstrukce tvořená železobetonovou deskou. Deska je tvořena z filigránů a monolitická stropní dobetonovávký. Vnitřní střešní nosníky na rozpon 22m jsou zhotoveny z prefa nosníků průřezu I s výškou 1400mm. Mezi obvodové sloupy natáčecího ateliéru je provedena protihluková vyzdívka s tvárníc AKU, která je po výšce dělena ztužujícími železobetonovými věnci. Podlahová deska v natáčecím ateliéru je železobetonová.

Požární odolnost nosné konstrukce natáčecího ateliéru je splněna. Ve zbývajících částech bloku C a D je nutné v místech, kde je požadovaná vyšší požární odolnost, opatřit nosnou konstrukci ochranným protipožárním nástřikem nebo obkladem, který zvýší požární odolnost nosné konstrukce.

Blok E je tvořen dvou a tří podlažní částí s půdorysným obdélníkovým tvarem 113,17 x 16,6m (osová vzdálenost). Blok je rozdělen na tři dilatační části v blízkosti os E.7 a E.14. Nosnou konstrukci tvoří v převážné míře železobetonový monolitický skelet. Svislou nosnou konstrukci tvoří sloupy o čtvercovém průřezu. Sloupy jsou vetknutím propojeny se základovou konstrukcí. V oblasti schodišť a výtahové šachty tvoří svislou nosnou konstrukci železobetonové stěny. Po obvodu bloku je proti účinkům zemních tlaků vytvořena železobetonová stěna. Vodorovnou nosnou konstrukci tvoří stropní železobetonové monolitické desky. Stropní desky jsou uloženy na svislé sloupy a stěny. V místech o větším rozpětí případně v místech s větším zatížením jsou desky podporovány železobetonovými monolitickými trámy.

Podlahová deska je železobetonová. Pro vertikální komunikaci jednotlivých podlaží slouží výtahy a schodiště. Konstrukční prvky, kde je požadována vyšší doba požární odolnosti, než splňuje vlastní konstrukce, je nutné nosnou konstrukci opatřit protipožárním nástřikem nebo obkladem.

K jižní části bloku E je přistavena železobetonová nákladní rampa.

Zdravotní technika: vnitřní vodovod-výpočtový průtok studené pitné vody=2,75 l/s; výpočtový průtok teplé užitkové vody=2,33 l/s; současnost vnitřní požární vody=0,60 l/s. Pitná voda bude přivedena do místnosti automatická tlaková stanice. Před zesilovací stanicí bude umístěna fyzikální úpravná vody a filtr se zpětným proplachem. Fakturační vodoměr s příslušnými armaturami bude umístěn mimo objekt v šachtě. Rozvod studené vody bude veden pod stropem 1.PP do kotelny a k jednotlivým odběrným místům. Vnitřní kanalizace: splašková, tuková k odvedení odpadních vod od technologického zařízení v kuchyni, dešťová. Výpočtové množství splaškových vod=8,9 l/s, výpočtové množství dešťových vod=129,4 l/s

Ústřední vytápění: systém teplovodní, teplotní spád 70/50 °C, větrání, ÚT, TUV, vytápění VZT

Zdrojem tepla objektu SO01 bude plynová kotelná, umístěná v 2.NP-blok E, m.č. E2.14, v kotelně budou osazeny tři plynové kotle o výkonu 3x460 kW a spotřebou plynu 3x50 m<sup>3</sup>/h. Topný výkon 3x460kW.

Palivo - zemní plyn, spotřeba zemního plynu: min. hod=50,0 m<sup>3</sup>, max. hod.=150,0 m<sup>3</sup>, roční spotřeba plynu z kotelny=30 780,0 m<sup>3</sup>.

Vnitřní plynovod Rozvod nízkotlakého zemního plynu bude začínat ve skříni umístěné na fasádě objektu. Do této skříně bude umístěn přírubový kulový kohout, havarijní ventil BAP, který bude ovládán (uzavřen) pomocí EPS. Dále bude ve skříni regulátor tlaku s bezpečností klapkou a přírubový kulový kohout. Od havarijního ventilu a regulátoru tlaku bude vedeno odvětrání nad střechu, kde bude ukončeno obloukem proti zatékání cca 1m nad střechou.

Ze skříňně potrubí pokračuje po fasádě do kotelny.

Elektrorozvody vnitřní – silnoproud, ochrana před bleskem: Napěťové soustavy silové soustavy: 3 PEN AC 50 Hz, 230/400V, TN-C-S; ovládací soustavy: 1 NPE, 50Hz, 230V, TN-S; stupeň dodávky elektrické energie: MDO – méně důležité obvody, napájené pouze ze síťového transformátoru, bez zálohy. DO – důležité obvody, napájené z náhradního zdroje (DA) – nouzový zdroj pro požární rozvody napájené z rozváděče R-požár i jako záložní zdroj pro podporu chodu technologických UPS zálohujících rozvodů „VDO“. VDO – velmi důležité obvody, pro zálohování těchto obvodů je doplněna samostatná UPS - 200kVA/10min, která bude dále zálohovaná z rozvodů DO (z dieselagregátu).

Ve smyslu ČSN 341610 je požadováno pokrytí dodávky elektrické energie jako celek ve stupni 2. Hlavní přívod (obvody MDO) je napojen z trafostanice (SO14). Záložní přívod (obvody DO) je napojen z motorgenerátoru (Dieselagregátu – SO15 - Náhradní zdroj DA). Ochrana před bleskem - pro jímací vedení je navržena mřížová soustava pro třídu LPS III s rozměry ok nepřevyšující 15x15m. Elektrorozvody vnitřní – slaboproud : přístupový a docházkový systém-EKV kontrola oprav. vstupu do určených míst- čtečka karet, strukturovaná kabeláž, jednotný čas, uzavřený televizní okruh, elektrická zabezpečovací signalizace-EZS, elektrická požární signalizace-EPS, evakuační a vnitřní rozhlas.

Vzduchotechnika řeší klimatizaci, nucené větrání a odvod tepla z vnitřních prostorů objektu

## **SO 02 Úprava stávajícího stavu :**

**SO 02.1 Demolice stávajících objektů** na p.č. 4281/4 k.ú. Líšeň-částečná sanace stávající administrativní budovy na p.č. 4281/4 k.ú. Líšeň, jedná se o celkovou sanaci východního a západního křídla včetně spojovacích krčků. Východní křídlo – jednopodlažní, částečně podsklepená stavba o celkovém půdorysném rozměru 16,22x77,65 m a spojovací krček 9,50x7,56 m; západní křídlo (3 nadzemní 1 podzemní podlaží) 16,30x28,06 m a spoj. krček 8,32x5,40 m. Demolice stávajících objektů- zastavěná plocha k demolici : 2 250 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor k demolici 17 420 m<sup>3</sup>

Centrální administrativní budova (4 nadzemní 1 podzemní podlaží) o půdorysném rozměru 16,32x71,58 m, jedná se o konstrukční tříttaktový systém rozdělený do 3 dilatačních celků. Budou odstraněny veškeré PSV konstrukce včetně výplní otvorů, konstrukcí podlah a příček, dále budou sanovány veškeré vnitřní instalace a nástavba nad stropem 4.NP (na střeše objektu).

**SO 02.2 Přeložka NN** - v rámci demolice stávajících objektů budou od stávajícího objektu odpojeny přívodní kabely NN, bude zajištěn jejich bez napěťový stav v přípojkové skříni objektu a budou odkopány a demontovány až na hranici staveniště- Délka přeložky : cca 60 m

**SO 02.3 Přeložka VO** - v rámci demolice stávajících objektů budou demontovány stávající stožáry venkovního osvětlení v prostoru staveniště, odpojeny a demontovány budou i jejich přívodní kabely a bude zajištěn jejich bez napěťový stav a demontáž až na hranici staveniště - délka přeložky : cca 160 m, demontáž 6 ks stožárů

**SO 02.4 Přeložka SLP** (signalizační kabely) – v prostoru staveniště se nachází větší množství stávajících podzemních i nadzemních slaboproudých rozvodů těchto provozovatelů:

- a) kabelová vedení telekomunikační a vedení EPS a telekomunikační vedení bývalého podniku ZETOR, mimo provoz, není uvažováno s překládkou tohoto vedení.
- b) Prostorem staveniště procházejí jak podzemní, tak i nadzemní optická vedení společnosti FASTER (především optické kabely) a rovněž vedení uložená na energomostech. V kolizi se stavbou jsou především nadzemní vedení ve směru na odborné učiliště a vedení k objektu firmy Pokorný. U vedení podzemních dojde ke stranovému posunu. U vedení na energomostu na střeše stávající administrativní budovy bude provedena překládka – formou převěsu mezi budovou učiliště a budovou firmy Pokorný.
- c) V kolizi se stavbou jsou vedení společnosti Telefonica O2 - stávající podzemní kabelová vedení sítě elektronických komunikací Telefonica O2 – překládka stranový posun zemní kabelové trasy při jižním okraji staveniště do chodníku při komunikaci .



**SO 03 Vrátnice** - malý, vstupní objekt situovaný na vjezdu do zásobovacího dvora, čtvercového tvaru o rozměrech 5,10x5,10 m . Objekt je vytápěn el. přímotopy, ohřev TUV elektrickým ohřívačem.

Dispoziční řešení :zádveří,předsíňka WC, WC a kancelář pro strážní službu.Strážní služba pro kontrolu vstupu do areálu a zaměstnaneckých garáží s napojením na elektrický zabezpečovací systém. Ve svém architektonickém výrazu bude navazovat na celkovou koncepci areálu. Nosná konstrukce stěn je z porobetonových tvárnic, strop je monolitický železobetonový, střecha je plochá s uzavírací vrstvou z fólie.

#### **Část objektu SO 04 Příprava území**

SO 04.1-kácení vzrostlé zeleně, odstranění pařezů, odvoz na skládku 15 km ( není součástí tohoto rozhodnutí-vyžádá si samostatné rozhodnutí orgánu ochrany přírody a krajiny o povolení vykácení stromů, keřů rostoucích mimo les)

**SO.04.2-** skryvka humózní vrstvy zeminy v tl. 15 cm, část bude uložena na mezideponii v prostoru staveniště, zbyvajících část uložena na místě určeném OŽP MMB, rozebrání zpevněných ploch, dlažeb s odvozem na řízenou skládku nebo k recyklaci, likvidace stávajících stožárů a části oplocení.

**SO 05 Komunikace a zpevněné plochy:** severozápadní vjezd a parkovací plocha s 19 parkovacími místy pro rychlé zpravodajství s povrchem z pojižděné zámkové betonové dlažby, severní zpevněná plocha pro pěši před hlavním vstupem do budovy a před restaurací s povrchem z pochůzí betonové dlažby, severo-východní sjezd (s vyhřívaným povrchem) do podzemního parkoviště se 38 parkovacími místy pro zaměstnance , východně-jihní zpevněná plocha technického zázemí před nakládací rampou a garážemi pro přenosové vozy, s venkovním skladem materiálu truhlářské a zámečnické dílny atd. včetně 17 parkovacích míst s dlážděným povrchem. Na severní straně budou obnovena stávající parkovací místa s kolmým stáním podél komunikace a rozšířena na celkový počet 37 míst s povrchem z pojižděné zámkové betonové dlažby. Spádování těchto parkovacích míst bude směrem do stávající vozovky. Parkovací místa jsou navržena v rozměru 2,5x5 m, místa pro imobilní o rozměru 3,5x5 m vyznačená vodorovným i svislým dopravním značením (6 stání). Ze tří stran kolem areálu proběhne podél místních obslužných komunikací chodník, oddělený od komunikace zeleným pásem. Chodník bude po jedné straně opatřen zvýšeným obrubníkem výšky 6 cm nad plochu chodníku jako vodící linie pro nevidomé. Od stávající komunikace bude konstrukce parkovacích stání oddělena zapuštěným obrubníkem, převýšeným 2 cm nad plochu komunikace, od sousedního chodníku obrubníkem převýšeným 10 cm nad plochu parkovacích míst.Sjezd do podzemních garáží je rampa ve spádu 13%, horní výškový oblouk je o poloměru 100 m, dolní je o poloměru 20 m. Vzhledem k velkému spádu bude sjezd vyhříván proti namrzání v zimním období. Proto bude sjezd proveden s betonovým povrchem.Od opěrných zdí bude sjezd oddělen betonovým obrubníkem, převýšeným 15 cm a dlážděným chodníkem š.1m.Ze všech tří stran kolem areálu stavby je podél místních (areálových) komunikací veden chodník ze zámkové dlažby. Na severní straně je chodník šířky 2,0 m veden podél kolmých parkovacích míst, od kterých je oddělen chodníkovým betonovým obrubníkem převýšeným 10cm nad povrch parkovacích míst. Od dalších ploch areálu je oddělen záhonovým obrubníkem převýšeným min.6cm nad povrch chodníku (vodící linie pro slabozraké) a zeleným pásem. Na východní straně je chodník šířky 2,0 m oddělen od komunikace zeleným pásem 2,0 m a od dalších ploch areálu je oddělen zahradním obrubníkem převýšeným min.6cm nad povrch chodníku (vodící linie pro slabozraké) a zeleným pruhem.Na jižní straně je chodník v části podél zpevněné plochy technického dvora šířky 1,5 m (resp. 1,8 m podél zadní stěny přístřešku), oddělený od komunikace chodníkovým betonovým obrubníkem převýšeným 10 cm nad povrch komunikace. Podél oplocení je oddělen zahradním obrubníkem převýšeným min.6 cm nad povrch chodníku (vodící linie pro slabozraké), od zeleného pruhu s odsazeným oplocením. V další části jižní strany je chodník šířky 2,0 m, oddělený od komunikace zeleným pásem 1,5m. Od dalších ploch areálu je oddělen zahradním obrubníkem převýšeným min.6cm nad povrch chodníku (vodící linie pro slabozraké) a zeleným pruhem.

Plocha před vstupem do budovy jako hlavní přístup do areálu ČT a také plocha letní terasy restaurace jsou s požadavkem občasného pojezdu.Plocha komunikací celkem: 4 968 m<sup>2</sup>



**SO 06 Přeložky stávajících vodovodů** -stavební objekt přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu - jedná se o vnitřní rozvod vody areálu Zetor ,který se dostal do kolize – jsou navrženy nové přeložky stávajících vodovodů DN 100, v místě střetu s navrženou zástavbou ČT budou nově přeloženy jako přeložka V1 – V3 DN 100. Na přeložky stávajících řadů budou napojeny všechny stávající přípojky okolní zástavby.V současnosti jsou v okolí staveniště vedeny vedle sebe dva vodovodní řady LT DN 100 firmy Zetor, ze kterých je přípojkami napojena okolní zástavba.Severovýchodně od SOŠ ulice Trnková je ukončen vodovodní řad LT DN 100 Brněnských vodáren a kanalizací.Tlak v místě napojení na řad Brněnských Vak je dle sdělení cca 0,25 MPa.

**SO 09 Přeložka jednotné kanalizace:** DN 400 – potrubí z trub hladkých PVC, SN 12- 148,54 m, 5 ks vstupních a revizních šachet, je navržena z důvodu kolize stávající jednotné areálové kanalizace s navrženou budovou ČT, je vedena převážně ve stávající zelené ploše, pod stávající komunikací a pod navrženou zpevněnou parkovací plochou, začíná napojením na stávající betonovou kanalizaci DN 400 v navržené šachtě č.J1 a je ukončena navrženou šachtou č.J5 ve zpevněné ploše parkoviště.Na přeložku J je napojena:stoka S1 DN 300 v šachtě č.J1, stoka D1 DN 300 v šachtě č.J1, přípojka S7 DN 125, stávající kanalizace DN 300 v šachtě č.J5  
Přípojka S7, je napojena na vysazenou 45° odbočku ve spádu odpovídajícímu napojení přípojky na přeložku J.

### **Část objektu SO 10.1 Splašková kanalizace areálová**

Stoka S1 je navržena z trub hladkých PVC DN 300 SN 12-6,5 m a odvádí splaškové vody z navržené zástavby ČT, je vedena převážně v zelené ploše, pod stávající komunikací a pod navrženou zpevněnou plochou chodníku. Stoka S1 začíná napojením na SO 09 přeložka jednotné kanalizace DN 400 v šachtě č.J1 a je ukončena navrženou šachtou č.S1 v zelené ploše. Na stoku S1 je napojena:přípojka S8 DN 125 v šachtě č.S1,výtlač S Dxt 75x4,5 v šachtě č.S1  
Stoka S2 je navržena z trub hladkých PVC DN 300 SN 12 259,70 m, odvádí splaškové vody z navržené zástavby ČT, je vedena převážně pod navrženými zpevněnými plochami a v zelené ploše. Stoka S2 začíná napojením na čerpací stanici I. a je ukončena navrženou šachtou č.S10 v zelené ploše.Na stoku S2 je napojena:přípojka S1 DN 125 v šachtě č.S2,přípojka S2 DN 125 v šachtě č.S4, přípojka S3 DN 125, přípojka S4 DN 125 v šachtě č.S6,přípojka T1 DN 125 v šachtě č.S6,přípojka S5 DN 150, přípojka S6 DN 125 v šachtě č.S10

Výtlač S je navržen z trub PE Dxt 75x4,5- SDR17-34,58 m.Výtlač S odvádí z čerpací stanice I. splaškové vody z navržené zástavby ČT, je převážně veden v zelené ploše a částečně pod navrženou zpevněnou plochou. Výtlač S začíná napojením na stoku S1 v šachtě č.S1 a je ukončen navrženou čerpací stanicí I. ve zpevněné ploše.

Čerpací stanice I. - splaškových vod, celoplastová dvouplášťová válcová šachta o rozměrech: vnitřní průměr 1440 mm, vnější průměr 1760 mm, výška (H) = 6000 mm. 1 x vstupní komínek 900 x 600mm, výšky 500 mm.Vtok do šachty DN 300 (stoka S2), výtlač Dxt 75x4,5 (výtlač S). V čerpací stanici je navrženo - 2 x čerpadlo KSB Amarex N F 65 - 220/004 ULG - 125 – ponorné čerpadlo kompletní s elektromotorem 400V/50Hz, 10 m kabelem, kolo/průchodnost 65 mm, Q = 5,00 l/s , H = 5,50 m, jmenovitý výkon 0,80 kW.  
Lapač tuků LT4 je navržen na tukové přípojce T1- není součástí tohoto rozhodnutí, jedná se o vodní dílo a věcně příslušný vodoprávní orgán pro vydání stavebního povolení je OVLHZ MMB, Kounicova 67.

Přípojky S3, S5 jsou napojeny na 45° odbočky ve spádu odpovídajícímu napojení přípojky na stoku S2.

Přípojky DN 125 potrubí z trub hladkých PVC, SN 4 celkem 35,70 m. Přípojky DN 150 potrubí z trub hladkých PVC, SN 12 celkem 1,00 m

Vstupní (revizí) šachty celkem 10 ks

### **Část objektu-SO 10.2 Dešťová kanalizace areálová, RN**

Stoka D1 je navržena z trub hladkých PVC DN 300, odvádí dešťové vody z navržené zástavby ČT a okolních zpevněných ploch, je vedena převážně v zelené ploše, pod stávající komunikací a pod navrženou zpevněnou plochou chodníku. Stoka D1 začíná napojením na navrženou zpevněnou plochou chodníku. Stoka S1 začíná napojením na SO 09 přeložku jednotné kanalizace DN 400 v šachtě č.J1 a je ukončena navrženou šachtou č.D1 v zelené ploše.

Na stoku S1 je napojen výtlaček D Dxt 110x10,0 v šachtě č.D1

Stoka D2 je navržena z trub hladkých PVC DN 150, DN 300, DN 400, odvádí dešťové vody z navržené zástavby ČT a okolních zpevněných ploch, je vedena převážně pod navrženými zpevněnými plochami a v zelené ploše. Stoka D2 začíná napojením na čerpací stanici II. a je ukončena navrženou šachtou č.D12 ve zpevněné ploše. Stoka D2 je vedena od čerpací stanice II. po retenční nádrž v DN 125, od retenční nádrže po šachtu č.D3 v DN 400, od šachty č.D3 po její konečnou šachtu č.D12 v DN 300.

Na stoce D2 je navržena retenční nádrž.

Na stoku D2 je napojena: Stoka Z2 DN 300 v šachtě č.D2; Stoka D3 DN 400 v šachtě č.D3; Přípojka D3 DN 100; Přípojka D4 DN 150 v šachtě č.D8; Přípojka D5 DN 300 v šachtě č.D11; Přípojka D6 DN 150 v šachtě č.D12

Část stoky D2 DN 125, mezi Čerpací stanicí II a retenční nádrží, včetně čerpací stanice II a retenční nádrže nejsou součástí tohoto rozhodnutí, jedná se o vodní dílo a věcně příslušný vodoprávní orgán pro vydání stavebního povolení je OVLHZ MMB, Kounicova 67.

Stoka D3 je navržena z trub hladkých PVC DN 300, odvádí dešťové vody z navržené budovy ČT, je vedena pod navrženými zpevněnými plochami, začíná napojením na stoku D2 v šachtě č.D3 a je ukončena navrženou šachtou č.D15 ve zpevněné ploše. Na stoku D3 je napojena: Přípojka D1 DN 250 v šachtě č.D15; Přípojka D2 DN 250 v šachtě č.D15; Přípojka D8 DN 125 v šachtě č.D15; Přípojka D9 DN 125

### **SO 11 Zaolejvané kanalizace areálová, ORL I,II**

Stoka Z1 je navržena z trub hladkých PVC DN 250-15,20 m, odvádí dešťové vody z navržené parkovací plochy (kanalizační okresek P1), je vedena převážně v zelené ploše a pod nově navrženou zpevněnou plochou parkoviště, začíná napojením na stoku D2 DN 300 v šachtě č.D10 a je ukončena šachtou č.Z1 v ploše parkoviště.

Na stoce Z1 je navržen odlučovač ropných látek I.

Na stoku Z1 jsou napojeny dešťové přípojky DV DN 150.

Stoka Z2 je navržena z trub hladkých PVC DN 300-48,23 m, odvádí dešťové vody z navržené parkovací plochy (kanalizační okresek P3), je vedena převážně v nově navržené zpevněné ploše parkoviště a částečně v zelené ploše, začíná napojením na stoku D2 DN 400 v šachtě č.D2 a je ukončena šachtou č.Z3 v zelené ploše.

Na stoce Z2 je navržen odlučovač ropných látek II.

Na stoku Z2 jsou napojeny: stoka Z3 DN 250 v šachtě č.Z2; dešťové přípojky DV DN 150.

Stoka Z3 je navržena z trub hladkých PVC DN 250-27,69 m, odvádí dešťové vody z části navržené parkovací plochy (kanalizační okresek P3), je vedena v nově navržené zpevněné ploše parkoviště, začíná napojením na stoku Z2 DN 300 v šachtě č.Z2 a je ukončena šachtou č.Z6 v ploše parkoviště. Na stoku Z2 jsou napojeny: dešťové přípojky DV DN 150.

Odlučovač ropných látek I. je navržen na stoce Z1 v zelené ploše- prefabrikovaný železobetonový ORL složený z obdélníkové nádrže 2,70x1,60x1,52 m, je navržen jako plnoprůtokový pro 15 l/s, zbytkové znečištění do 1 mg NEL/l. Vstupy do odlučovače ropných látek z prefabrikovaných skruží DN 1000 s litinovým poklopem – 600 třídy D40 (únosnost 40 t). Vtok a odtok je navržen pro potrubí PVC DN 250.

Odlučovač ropných látek II. je navržen na stoce Z2 ve zpevněné ploše parkoviště- prefabrikovaný železobetonový ORL složený z obdélníkové nádrže 3,00x2,30x1,62 m, je navržen jako plnoprůtokový pro 30 l/s, zbytkové znečištění do 1 mg NEL/l. Vstupy do ORL pomocí prefabrikovaných skruží DN 1000, včetně přechodových skruží s gumovým těsněním s litinovým poklopem – 600 třídy D40 (únosnost 40 t).

Vtok a odtok je navržen pro potrubí PVC DN 300.

Dešťové přípojky DV, která nejsou napojeny do šachty na 45° odbočkách ve spádu odpovídajícímu napojení přípojky DV na stoku Z1-Z3. Dešťové (uliční) vpusti, včetně dešťových přípojek DN 150 jsou součástí profese S 05 Komunikace a zpevněné plochy. Na SO11 zaolejvané kanalizaci areálové je celkem 5ks vstupních (revizích) šachet .

**SO 12 Přípojka plynovodu** je navržena z trub PE 100, SDR11, Dxt 90x5,8 (DN 80) v celkové délce 62,00 m s napojením přes šoupátko při severním okraji staveniště na stávající STL DN 80 plynovod, se zakončením na sev. fasádě SO01 v navrženém sloupku měření a regulace.

**SO 13 Přívod VN** do nově budované kioskové trafostanice 22/0,4kV,1x1000kVA pro areál Česká televize – studio Brno bude řešen kabelovou smyčkou kabelů VN22kV z trafostanice Energzetu - Učiliště (v obj. č.448) a to na kabelech VN č.1-Energzet a VN č.1257-E.ON. Kabelová smyčka bude vedena ze stávající rozvodny VN trafostanice Energzetu -Učiliště ve výkopu ve volném terénu a v chráničkách pod komunikací až do nově vybudované kioskové trafostanice české televize.Rozvodná soustava VN: 3 AC 50Hz, 22kV, IT

**SO 14 Trafostanice 22/0,4kV,1x1000kVA** umístěná na pozemku p.č. 8808/1 k.ú.Líšeň .Trafostanice bude kiosková prefabrikovaná 1x1000kVA 22/0,4kV. Měření spotřeby elektrické energie bude řešeno na straně VN a fakturační elektroměr bude osazen ve skříni USM osazené na fasádě objektu trafostanice u vstupu do rozvodny VN.

**SO 15 Náhradní zdroj DA-** umístěný na pozemku p.č. 8811/10 k.ú.Líšeň řešeno záložní napájení budovy ČT- Studio Brno el. energií v případě výpadku, nebo odstávky hlavního zdroje el. energie- trafostanice 22/0,42 kV-SO14.Vlastním náhradním zdrojem bude dieselagregát s výkonem pro zásobování při 380-415V,50 Hz = 560 kVA /448 k W osazený v samostatném kontejneru 85 dB v prostoru zásobovacího dvora. Náhradní zdroj UPS 200kVA/5min pro zálohování chodu nezbytné technologie a měřicí a výpočetní techniky. Pro zabezpečovací zařízení, elektrickou požární signalizaci, nouzové osvětlení a samočinného hasícího zařízení (SHZ) bude zajištěna dodávka elektrické energie 1 stupně, pomocí vestavných zálohovacích zdrojů.Rozvodná soustava NN: 3 NPE, AC 50 Hz, 230/400V / TN-C-S

**SO 16 Areálový rozvod NN** Jedná se o samostatné kabelové přívody NN z trafostanice (SO14) do hlavní rozvodny NN objektu SO01-Budova ČT-studio Brno a dále kabelových vývodů z hlavní rozvodny NN do objektu SO03-Vrátnice a kabelových vývodů NN z rozvaděče vrátnice do prostoru areálu české televize.

Jedná se o tyto samostatné části :

- Kabelový přívod z trafostanice- kabely 8Xayky-j-3X240+120(55M) do rozvodny NN objektu SO01-Budova ČT-studio Brno na pozemku p.č.8808/1 k.ú.Líšeň
- z hlav. rozvodny NN objektu SO01-Budova ČT-studio Brno do objektu SO03-Vrátnice, kabelem AYKY-J 4x35 mm<sup>2</sup> na pozemku p.č. 4281/4 a p.č. 8811/10 k.ú.Líšeň
- napojení brány a závory vjezdu na služební parkoviště, kabelem CYKY 5x4 na pozemku p.č.4281/4; p.č.8811/10, p.č.8527/7, p.č.8821/1, p.č.8822,8801/1 k.ú.Líšeň
- napojení brány a závory vjezdu do hospodářského dvora, kabelem CYKY 5x4 na pozemku p.č. 8811/10 k.ú.Líšeň
- napojení brány a závory vjezdu do suterénního parkoviště, kabelem CYKY 5x4 na pozemku p.č.4281/4; p.č.8811/10 k.ú.Líšeň

**SO 17 Venkovní osvětlení areálové** -Pro nově budované komunikace pro pěší a parkoviště v areálu Česká televize–studio Brno bude zřízeno nové areálové venkovní osvětlení svítidla osazená na stožárech SHC 150 W s výškou stožáru v= 8 m a SHC 100WT s výškou stožáru v= 6 m osvětlení bude napájeno a spínáno z rozvodů VO areálu Česká televize – studio Brno, z rozvaděče R1osazeného ve vrátnici- objektu SO 03. Spínání venkovního osvětlení bude ručně a automaticky pomocí kombinovaného spínání spínacími hodinami se soumrakovým čidlem.

**SO 19 Vnitroareálové slaboproudé rozvody** pro napojení samostatně stojících objektů SO03vrátnice, SO 14 Trafostanice 22/0,4kV,1x1000Kva a čerpací stanice na slaboproudé rozvody areálu bude provedena pokládka zemních kabelů vnitroareálových slaboproudých rozvodů. Zemní kabely strukturované kabeláže, evakuačního rozhlasu, elektrické požární signalizace, elektrické zabezpečovací signalizace a přístupového systému budou napojeny v místnosti slaboproudých koncovek v hlavním objektu.

**SO 20 Oplocení, opěrné zdi, přístřešky, stožáry , stožáry:**

**Oplocení:** Kromě otevřeného prostoru před hlavním vstupem a vstupem do restaurace bude celý areál ČT po obvodě oplocen. Oplocení z profilované ocelové svařované sítě v 2000 mm pozinkované, plotové sloupky do bet. patek. V rámci oplocení budou na všech třech vjezdech do areálu umístěny posuvné brány s elektrickým pohonem pro uzavření areálu, na všechny tři vjezdy budou opatřeny elektrickou závorou pro regulaci vjezdu a výjezdu z areálu, postranními sloupky se snímačem identifikačních karet a s interkomem jako hlasitý elektrický vrátný pro spojení s recepcí. 2 vjezdové brány na západní straně budou kromě recepce obsluhovány především z vrátnice, která je situována v jejich bezprostřední blízkosti.

**Opěrné zdi:** Podél sníženého vjezdu do podzemních garáží budou po obou stranách oboustranné úhlové monolitické železobetonové zdi. Na zdi na severní straně bude na koruně zdi osazeno oplocení areálu, na koruně druhé zdi bude osazeno ocelové dvoumadlové zábradlí s povrchovou úpravou.

**Stožáry** Podél čelní fasády vedle zpevněné plochy před restaurací budou vztyčeny 3 ocelové vlajkové stožáry výšky 12m. Stožáry budou ukotveny do železobetonového základového pasu založeného na betonových vrtaných pilotách. Povrchová úprava sloupů žárovým pozinkováním v barvě oplocení.

**Přístřešek** v jižní straně areálu, na jeho okraji, podél chodníku a místní komunikace. Zadní stěna přístřešku nahrazuje v tomto místě oplocení areálu. Přístřešek slouží ke skladování materiálů. Objekt je založen na základových železobetonových pasech a betonových patkách. Podlaha je v podélném i příčném směru ve spádu pro odtok dešťové vody. Nosný konstrukční systém je skeletový z ocelových kruhových profilů. Z jižní, východní a západní strany je mezi sloupky provedeno zdivo ve výšce stejné jako oplocení - 2m. Střešní konstrukci tvoří ocelové „I“ nosníky. Střešní plášť bude z trapézového plechu. Odvodnění střechy bude do dešťové kanalizace.

**Část SO 21 Sadové úpravy-** součástí objektu je kácení dřevin-na tuto část objektu se toto rozhodnutí nevztahuje.

Součástí objektu SO 21, na které se vztahuje toto rozhodnutí je:

- Ochrana ponechaných dřevin
- Výsadba zeleně :Okolí budovy, Atria, Extenzivní střešní zahrada. Jsou navrženy ve větší míře před vstupní (severní) částí objektu na volné travnaté ploše a následně také v menším rozsahu na zbývajících volných plochách v okolí budovy. Atria jsou umístěna mezi původní rekonstruovanou správní budovu a nové stavby. Jsou navrženy jako pobytové, nezastřešené a na původním rostlém terénu. Velikost prvního je 129m<sup>2</sup> a má úzký protáhlý tvar (25x5m), druhé má přibližně stejnou velikost 130m<sup>2</sup>, ale je širší (9x15m).
- Zpevněné plochy a mobiliář-Atria jsou navržena jako pobytová se zpevněnými plochami a doplněna vhodným venkovním mobiliářem

Součástí výsadby je : příprava pláně, výsadba stromů, keřů, půdopokryvných rostlin a trvalek, popínavých rostlin, založení trávníku na rostlém terénu, založení extenzivní střešní zahrady a následná péče .Součástí objektu je i mobiliář

**Část plánu organizace výstavby (POV) :** v rozsahu části staveništního oplocení, které je v trase objektu SO 020, přepravní trasy- stanovené ve vyjádření Brněnské komunikace a.s., zbylá část POV není součástí tohoto rozhodnutí.

Veškeré podrobnosti stavby jsou obsaženy v projektové dokumentaci, zpracované společností S-projekt plus, a.s., projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín, zodp. Projektant ing. Věra Řehůřková, ČKAIT č. 1301724 ;statika-železobetonové konstrukce-ing. Alena Krejčí ČKAIT č.1300318; statika-ocelové konstrukce- ing. Petr Brosch ČKAIT č.1004499; Zásobování vodou, kanalizace- Ing. Arnošt Lukeš- ČKAIT č. 1300061;Zásobování elektrickou energií silnoproud, MaR- ing. Michal Polák ČKAIT č.1300063; Slaboproudé rozvody- Ing. Miroslav Kolář ČKAIT č.1003466; Zásobování teplem- Ing. Karel Březík- ČKAIT č.1301572; Požární zabezpečení- ČKAIT č.1003769;dopravní stavby-ing. Rudolf Nečas ČKAIT č.1300170; dopravní stavby-ing. Jaromír Rakus ČKAIT č.1301830;TZB-ing.Zdeněk Mikulec ČKAIT č.1300345;

Stavebník k žádosti doložil doklady uvedené v příloze č. 2 části B k vyhlášce 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a to:

- Projektová dokumentace S-projekt plus, a.s., projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín, zodp. Projektant ing. Věra Řehůřková, ČKAIT č. 1301724; statika-železobetonové konstrukce-ing. Alena Krejčí ČKAIT č.1300318; statika-ocelové konstrukce- ing. Petr Brosch ČKAIT č.1004499; Zásobování vodou, kanalizace- Ing. Arnošt Lukeš- ČKAIT č. 1300061;Zásobování elektrickou energií silnoproud, MaR- ing. Michal Polák ČKAIT č.1300063; Slaboproudé rozvody- Ing. Miroslav Kolář ČKAIT č.1003466; Zásobování teplem- Ing. Karel Březík- ČKAIT č.1301572; Požární zabezpečení- ČKAIT č.1003769;dopravní stavby-ing. Rudolf Nečas ČKAIT č.1300170; dopravní stavby-ing. Jaromír Rakus

- ČKAIT č.1301830;TZB-ing.Zdeněk Mikulec ČKAIT č.1300345;
- PBR 11/2010 S-projekt plus, a.s., projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín ,zpracovatel ing. Jana Gálová-autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb,ČKAIT č.1003769
- Průkaz energetické náročnosti budovy - Doc. Ing. František Hruška, Ph.D. - Energetický expert, č. osvědčení 0064
- Autorizace projektantů
- Mandátní smlouva č.200804 , ze dne 4.7.2008 k zastupování České televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4, IČ: 00027383, zař. zastoupená gen. ředitelem společností INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470 zastoupená Ing. Františkem Vyoralčkem, předsedou představenstva mimo jiné v řízení před SÚ
- Výpis z KN prokazující vlastnictví stavebníka k nemovitostem –pozemkům a stavbách na těchto pozemcích: p.č. 4281/4;p.č.8572/17; p.č. 8808/1; p.č. 8811/4; p.č. 8811/10; p.č. 8810/1; p.č. 8813;8825 ;p.č. 8826; p.č. 8811/8; p.č. 8812; p.č. 8821/1;8822;8824/2 k.ú.Líšeň, ČESKÁ TELEVIZE, Na Hřebenech II, 1132/4, Praha 4, Podolí,147 00 Praha, IČ 00027383,DIČ:CZ00027383
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc.břemene mezi Pokorný spol.s.r.o., a Česká televize, ze dne 7.9.2011-  
Zřízení břemene k pozemkům ve vlastnictví ČT p.p.č.8811/4,8810/1,8811/10 a 8824/2- vyvolaná investice stavbou ČT-SO09 přeložka jednotné kanalizace , právo napojení kanalizace ve prospěch Pokorný spol.s.r.o., ze dne
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc.břemene mezi Telefonika O2 CR a Česká televize pozemek p.č.8811/10,8810/1,8825,8824/2 vyvolaná investice SO 02.4 přeložka SLP- ze dne 13.9.2011
- Smlouvy na SO07 Prodloužení vodovodního řadu-OVLHZ MMB
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc.břemene mezi Pokorný spol.s.r.o., a ČT  
Zřízení břemene k pozemkům ve vlastnictví ČT p.p.č.8811/4,8810/1,8811/10 a 8824/2-, právo vstupu a chůze po chodníku ve prospěch Pokorný spol.s.r.o.,-ze dne 7.9.2011
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc.břemene mezi ČT a VLT Brno k pozemku p.č. 8550/4 ve prospěch ČT vstup, vjezd, chůze, jízdy pro výstavbu a ve prospěch VLT 10% nákladů na údržbu, ze dne 17.8.2011
- Smlouva o smlouvě budoucí, ze dne 17.8.2011, o zřízení věc.břemene ve prospěch ČT vstup, vjezd, chůze, jízdy pro výstavbu a břemeno objektů mezi ČT a VLT Brno k pozemku- u /úm: p.č. 8701 - SO 07 Prodloužení vodovodního řadu DN 100, p.č.8561,8550/4,8701-SO12 Přípojka plynovodu, p.č.8561,8550/4,8701,8700-SO13 Přípojka VN
- Smlouva o smlouvě budoucí, ze dne 31.8.2011 o zřízení věc.břemene mezi Zetor.a.s. a ČT ve prospěch ČT k pozemkům p.č.8572/1,8571/3,4281/7,8811/7 vjezd, chůze, jízdy pro výstavbu a břemeno
- Smlouva mezi Zetor.a.s. a ČT, ze dne 31.8.2011 k zajištění odvádění odpadních a srážkových vod a údržbě kanalizace.
- Smlouva o právu stavby objektů SO013 Přípojka VN k pozemku p.č.8702/2,SO.02.4. Přeložka SLP k pozemku p.č.8811/7,SO.01.Splašková kanalizace areálová a SO 10.2 Dešťová kanalizace areálová k p.č.8811/7, SO09 Přeložka jednotné kanalizace k p.č.8811/7,SO08 Přípojka vodovodu k pozemkům p.č.8570,8572/1,8571/3, ze dne 01.08.2011
- Smlouva o smlouvě budoucí, ze dne 23.8.2011mezi ČT a Faster CZ spol, s.r.o., ve prospěch Faster CZ spol, s.r.o. vyvolaná investice SO 02.4 Přeložka SLP –Optická trasa Faster CZ k pozemkům ve vlastnictví ČT p.č.8811/10,8810/1,8825,8824/2
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Česká televize a KÚ JmK,zast . Ekonomickým odborem, ze dne 10.10.2011, k pozemkům p.č.8562,p.č.8571/1 k.ú.Líšeň –k SO 12 přípojka plynu umístění, zřízení,provoz, údržbu, opravy a odstranění plynovodní přípojky .
- Smlouva o provedení překládky podzemního vedení a zřízení veřejné komunikační sítě mezi ČT a Telefonika O2 CR, a.s., na pozemcích p.č.8811/10,8810/1, p.č.8825,8824/2 ze dne 13.9.2011
- E.ON smlouva o připojení k distribuční soustavě č.700329302000010ze dne 18.8.2011
- Kupní smlouva mezi VLT a ČT , ze dne 17.8.2011 na část pozemku p.č.8561 k.ú. Líšeň o výměře 369 m<sup>2</sup> . Výměra vymezena dle GP č. 3635-6/2010 ze dne 29.7.2010, tato část pozemku p.č.8561 k.ú. Líšeň - nově vzniklý pozemek p.č.8561/2 k.ú. Líšeň .
- Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby na pozemcích ČR ÚZSM ze dne 23.8.2011, mezi ČT a ČR ÚZSM-k pozemkům p.č.8566/1 a p.č.8566/4 k.ú.Líšeň pro realizaci prodloužení vodovodu
- Smlouva o právu stavby ze dne 1.8.2011, mezi VLT a ČT k objektům SO 07 prodloužení vodovodu- p.č.8701,SO 12 Přípojka plynovodu-p.č.8561/2,8550/4,8701, Přípojka VN –p.č.8561/2,8550/4,8701,8700
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ze dne 10.10.2011-pro objekt SO07-prodloužení vodovodu k poz.p.č.8571/1 mezi KÚ JmK a ČT.
- Smlouva o připojení k distr. Soustavě č. 2240672434 mezi JmP Net, s.r.o. a ČT ,ze dne 29.3.2011
- ZETOR TRACTORS a.s.,Trnkova 111, 628 00 Brno, IČ 26921782, DIČ:CZ26921782, ze dne 17.2.2011-

souhlas na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na využití hydrantu pro zajištění venkovní vody PBŘ stavby ČT studia Brno

- Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 13.10.2011 na využití hydrantu pro zajištění venkovní vody PBŘ stavby ČT studia Brno mezi ČT a ZETOR TRACTORS a.s., Trnkova 111, 628 00 Brno, IČ 26921782, DIČ: CZ26921782
- koordinovaného stanoviska OÚPR MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 10.01.2011, č.j. 4100/OÚPR/MMB/0440268/2010
- závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ze dne 20. 1. 2011, č.j. BM/58253/2010/HP, sp.zn. 11069/2010/BM/HP
- závazného stanoviska Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno, Ev. č.: HSBM-73-1-3057/1-OPST-2010, ze dne 21.12.2010
- ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 4, 602 00 Brno, ze dne 03.02.2011, zn.9/11/062.103/St
- stanovisko Odboru technických sítí Magistrátu města Brna, ze dne 25.11.2010, č.j. MMB/0438536/2010, sp.zn. 5700/OTS/MMB/0438536/2010
- vyjádření Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno ze dne 06.12.2010, zn. 722/023750/2010/LBu
- samostatného vyjádření Útvaru vodárenského provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Hybešova 254/16, 657 33 Brno zn. 221/23383/2010/Pa-Ce, ze dne 30.11.2010
- vyjádření Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno, IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098, ze dne 1.12. 2010, zn. 3100-Ma-2740/10
- Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 151,656 46 Brno, Č: 2550 8881, DIČ: CZ 2550 8881, ze dne 16.12.2010, zn. 15199/2010/5073 a ze dne 21.03.2011, zn. 3039/2011/5073
- Úřad městské části Brno-Líšeň, OÚRV, referát pozemních komunikací, ze dne 4.02.2011, zn.D/2700/13000/11/Ků
- Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, Milady Horákové 3 658 60 Brno, ze dne 5.1.2011, č.j.9659/10/9.32/15.7. a 15.2.2011, č.j. 887 /11/9.32/15.7
- vyjádření Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s., konzultační středisko pro JmK, 602 00 Brno, Maiinovského nám. 3, ze dne 16.12.2010, zn.6782 084
- závazné stanovisko ČR MO, zastoupená VUSS Brno, se sídlem Svatoplukova 84, 659 96 Brno, P.O.BOX 553, ze dne 10.02.2011, č.j. 989/2011-1383-ÚP-BR
- vyjádření POLICIE ČR, Městské ředitelství policie Brno Územní odbor vnější služby Dopravní inspektorát Renčova 38, 621 00 Brno, ze dne 20. 12. 2010, č.j. KRPB-79117-2/CJ-2010-060206
- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., F.A., Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591
- vyjádření a smlouva o připojení k distribuční soustavě: RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, zn. 310/11/112, ze dne 17.01.2011
- vyjádření Telefonica O2 Czech Republic, a.s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 3.1.2011, č.j.341/11
- Krajský úřad JmK, OŽP, Žerotínovo nám. 3/5, 602 82 Brno, ze dne 4.10.2010, č.j. JMK 132175/2010, sp.zn. S-JMK132175/2010/OŽP/Ša
- rozhodnutí Krajský úřad JmK, OŽP, Žerotínovo nám. 3/5, 602 82 Brno, -povolení střední zdroj stacionární zdroj znečišťování ovzduší -plynová kotelna, ze dne 4.10.2010, č.j. JMK 132183/2010, sp.zn. S-JMK132183/2010/OŽP/Ša, které nabylo právní moci dne 21.10.2010
- vyjádření TS Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno, ze dne 18.03.2011, zn.5800-st-333/11

## **II. stanovní podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba, stavební úpravy budou provedeny podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala

společnosti S-projekt plus, a.s., projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín, zodp. projektant ing. Věra Rehůřková, ČKAIT č. 1301724, která je pro stavebníka přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitel stavby) oprávněným k této činnosti podle zvláštních předpisů. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění

je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, jehož náležitosti musí být v souladu s přílohou č. 5 vyhl. č. 499/2006

Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám.

### 3. Před zahájením stavby :

3.1.oznámi stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a harmonogram prací, stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět-doloží výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění a kontaktní osobu (stavbyvedoucí), předloží plán organizace výstavby a dohodne na stavebním úřadě, zda objekty zařízení staveniště nevyžadují rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu.

3.2. Protože práce na stavbě jsou zařazeny v souladu s ust. § 15 odst. 2 zákona č.309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů vymezené v ust. Příl č. 5 k NV č.591/2006 Sb.,-práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán BOZP k tomu oprávněnou osobou dle zvláštních předpisů a BOZP na stavbě musí dozorovat koordinátor BOZP, dále vzniká povinnost oznámit místně příslušnému inspektorátu práce zahájení prací v souladu s příl.č.4 k NV č.591/2006 Sb.

3.3. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby "STAVBA POVOLENA", který stavebník obdrží, jakmile rozhodnutí povolení stavby nabude právní moci a ponechá jej tam, až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

3.4. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

### 4. Před zahájením a v průběhu realizace stavby stavebník zajistí :

4.1. Vytyčení prostorové polohy stavby podle vytyčovací výkresů v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením právníkem nebo fyzickou osobou s příslušným oprávněním.

4.2. Výkopy a všechna další zvláštní užívání komunikací mohou být prováděny jen na základě povolení, které vydává příslušný silniční správní orgán.

4.3. Výkopové práce provedte odborně, koordinovaně ve stanoveném termínu.

4.4. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, zabezpečte možnost plynulého odvozu odpadků. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě. Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí zákonem 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a v pracovněprávních vztazích v provedení zákona 309/2006Sb. a v provedení zákona č. 262/2006 Sb.

4.5. Při provádění stavby (výkopových prací) musí být zajištěna bezpečnost, provedeny přechody pro pěší a vozidla, bezpečný vstup a vjezd do objektů. Za špatné viditelnosti a v noci označit osvětlením.

4.6. Před zahájením prací projednejte se všemi správci podzemních a povrchových zařízení navrhovaný postup prací, vyžádejte si vytyčení křížení i souběh inženýrských sítí informujte je o pravděpodobné době zahájení prací. Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 733050 "Zemní práce" Křížení kabelů musí být v souladu s ČSN

736005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení". Odkryjete-li zařízení, uveďte o tom jejich vlastníky či správce. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek zapište do stavebního deníku.

5. Při realizaci stavby dodržte podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS Jmk) jako dotčený správní orgán podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 stavebního zákona, ze dne 20. 1. 2011, č.j. BM/58253/2010/HP, sp.zn. 11069/2010/BM/HP. Před uvedením stavby do trvalého užívání budou předloženy výsledky měření hluku z provozu všech zdrojů za maximálního provozního výkonu (např. VZT, klimatizace, trafostanice, náhradní zdroj el. energie a další) prokazující u nejzatíženějších chráněných venkovních prostorů stavby a nejzatíženějších chráněných venkovních prostorů nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory staveb a pro chráněné venkovní prostory.

5.1. Po provedeném proplachu nezávadnou vodou a dezinfekci vodovodu bude proveden rozbor vzorku vody z vodovodu v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ Č. 252/2004 Sb. Výsledky rozboru vody budou předloženy ke kolaudačnímu řízení.



5.2. Před uvedením stavby do trvalého užívání budou předloženy tyto výsledky měření v pracovním prostředí dílen:

- a) měření hluku a svářečských dýmů v zámečnické dílně ze všech zdrojů na pracovních místech
- b) měření hluku a koncentrace prašnosti u všech zdrojů při práci na dřevoobráběcích strojích ve stolařské dílně
- c) měření zrychlení vibrací přenášených na ruce pracovníků při práci s ručním el. nářadím v dílně přípravy dekorací

Součástí výsledků měření bude i vyhodnocení expozice zaměstnanců výše uvedeným škodlivinám.

5.2.1. Bezokenní místnosti - čalounická dílna (E1.05), zámečnická dílna (E1.06), dílna přípravy dekorací (E1.07), malírna (E1.17) a ruční dílna (E1.19) nebudou sloužit jako trvalá pracoviště.

5.2.2. Předšíně pohotovostních WC (m. č. E0.I3a a E1.13a) budou řešeny v souladu s normou ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody (bez výlevky), prostor pro úklid a uložení úklidových pomůcek bude řešen samostatně.

5.2.3. Sklady, dílny (blok „E“) budou mít zajištěno zásobování pitnou vodou v prostoru určeném pro práci mimo předšíně WC, v malírně (m.č. E1.16) musí být tekoucí pitná voda zajištěna přímo na pracovišti.

5.2.3. Denní místnosti (m. č. B0.21, B2.II, C1.16, C2.14a, E2.07, E2.08, E2.10, A3.07, B3.15, B3.18 a B3.23) budou vybaveny v rozsahu požadavků § 55, odst. 3 jako místnosti pro odpočinek. Denní místnosti (B0.21 a B1.25) nebudou využívány současně jako šatna. Šatny (resp. prostor pro ukládání civilního oděvu a obuvi) budou umístěny v samostatné místnosti.

6.a. Při realizaci stavby dodržte podmínky závazného stanoviska Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno Odbor prevence, Stefánikova 32, 602 00 Brno  
Ev. č.: HSBM-73-1-3057/1-OPST-2010, ze dne 21.12.2010 souhlasné stanovisko s podmínkou :

6.1. nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).

6.2. Stavba musí být realizována dle schváleného PBR 11/2010 S-projekt plus, a.s., projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín, zpracovatel ing. Jana Gálová-autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb, ČKAIT č. 1003769, jakékoliv změny nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu HZS JmK a OURV ÚMČ Brno-Líšeň.

6.b. Součástí PBR je změna v zajištění vnější požární vody dle ČSN 730873 oproti územnímu rozhodnutí č. 478, ze dne 28.02.2011, nově je vnější požární voda zajištěna z nadzemního požárního hydrantu umístěného ve vzdálenosti cca 190 m od všech vnějších vstupů do objektu (u vratnice Zetor) osazeném na vodovodním řadu DN 150.

7. Při realizaci stavby dodržte podmínky stanoviska ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 4, 602 00 Brno, ze dne 03.02.2011, zn.9/11/062.103/St, projektová dokumentace splňuje výše uvedené zákony a předpisy, zpracovatelem Průkazu energetické náročnosti budovy je Doc. Ing. František Hruška, Ph.D. - Energetický expert, č. osvědčení 0064. Hodnocený objekt je dle vypočtené měrné spotřeby energie, která činí 104 kWh/m<sup>2</sup>, zařazen dle vyhl. č. 148/2007 Sb., do třídy energetické náročnosti budovy - B - úspěšná. Stavba musí být realizována v souladu s předloženým a ve stavebním řízení ověřeným průkazem energetické náročnosti budov (PENB) zpracovatel - Doc. Ing. František Hruška, Ph.D. - Energetický expert, č. osvědčení 0064. Případné změny musí být předloženy ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 4, 602 00 Brno jakékoliv změny nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 4, 602 00 Brno a OURV ÚMČ Brno-Líšeň.

8. Při realizaci stavby dodržte podmínky z koordinovaného stanoviska OÚPR MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 10.01.2011, č.j. 4100/OÚPR/MMB/0440268/2010

8.1. Odbor dopravy Magistrátu města Brna

nemá námitek k výše uvedené věci za následujících podmínek:

8.1.1. Vyžádejte si stanovisko správce místní komunikace ul. Novolišeftská, a ul. Trnkova, společnosti Brněnské komunikace a.s., včetně stanoviska k přepravním trasám. Stanovené podmínky této společnosti budou akceptovány a zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

8.1.2. Jakýkoliv stavební zásah nebo zábor komunikací a silničního pozemku smí být realizován pouze na základě povolení zvláštního tíživání komunikace, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad min. 3 týdny před realizací (po předchozím vyjádření Policie ČR- DI a společnosti Brněnské komunikace a.s.).

8.1.3. V průběhu provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování či znečišťování veřejných komunikací

Magistrát města Brna, Odbor dopravy sděluje, že příslušným silničním správním úřadem je v souladu s ust. § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů Úřad městské části města Brna, Brno - Líšeň, jehož stanovisko si vyžádejte.

8.2.Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna souhlasí za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

8.2.1. z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění: Zdrojem tepla pro vytápění, VZT a přípravu teplé vody bude plynová kotelná umístěná ve 2. NP objektu o celkovém tepelném výkonu 1380 kW. V souladu s výše uvedeným zákonem § 4 odst. 5 písm. c) a odst. 6 vznikne střední zdroj znečišťování ovzduší.

požadujeme:

8.2.1.1. omezit prašnost řádnou očištěnou automobilů opouštějících staveniště a během letního suchého a větrného období i skrápěním staveništních komunikací, popř. dalších prašných ploch staveniště

8.2.1.2. provádět pravidelnou kontrolu příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) zajistit jejich očištění

8.2.1.3. při převážení sypkého materiálu je třeba zamezit úniku materiálu za jízdy

8.2.1.4. při manipulaci se stavebními materiály a případně s využívanými recykláty zavést účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod., příp. skladovat v krytých skládkách

8.2.2. z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Upozorňujeme na platnou legislativu v odpadovém hospodářství - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a související právní předpisy, především vyhláška MZP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ve znění pozdějších předpisů..

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 stavebního zákona

8.2.3. z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

8.2.3.1. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna, tj. ÚMČ Brno - Líšeň

8.2.3.2. Projekt sadových úprav musí být nedílnou součástí PD pro stavební povolení, realizace musí být zadána odborně zahradnické firmě a provedena k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu. Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

8.2.3.3. Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině - rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

8.3. MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

8.3.1. Vodoprávní úřad podle ust. § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon)

Jedná se o rekonstrukci stávajícího administrativního objektu a její dostavbou vznikne nový komplex. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny do dešťové a následně do jednotné kanalizace. Dešťové vody z parkovacích ploch budou svedeny do zaolejevané kanalizace, odtud přes odlučovače ropných látek do dešťové kanalizace.

Pro regulaci odtoku dešťových vod v množství 17,0 l/s je navržena na dešťové kanalizaci retenční nádrž. Za retenční nádrží je navržena čerpací stanice II s výtlačkem D- Dxt 110x6,6, délky 56, 83 m. Dešťová kanalizace areálová D1 je navržena v DN 300, v délce 8, 50 m.

Dešťová kanalizace areálová D2 je navržena v DN 300, v délce 213, 04 m, v DN400 v délce 7, 81m a Vdn 150 v délce 3, 0 m.

Zaolejevaná kanalizace areálová Z1 je navržena v DN 250, v délce 15, 20 m, Z2 v DN300, v délce 48, 23m a Z3 v DN 250, v délce 27,69m.

SO 07 Prodloužení stávajícího vodovodního řadu DN 100 – je navrženo prodloužení vodovodního řadu LT DNI 00, délky 168, 95 m, LT DN100, délky 5, 50 m, 2 ks podzemních hydrantů DN80.

SO 06 Přeložky stávajících areálových vodovodů:

Přeložka VI- je navržena z trub PE IODxt 110x10,0, je napojena a ukončena stávajícím potrubím LT DNI00 pomocí přechodu PE/LT. Délka přeložky 282, 02 m.

Přeložka V2- je navržena z trub PE I00Dxt 110x10,0, je napojena a ukončena stávajícím potrubím LT DNI00 pomocí přechodu PE/LT. Délka přeložky 154,25 m.

Přeložka V3- je navržena z trub PE I00Dxt 110x10,0, je napojena a ukončena stávajícím potrubím LT DNI 00 pomocí přechodu PE/LT. Délka přeložky 122, 46 m.

Podzemní hydrant DN80 -1 ks.

SO 09 Přeložka jednotné areálové kanalizace:

je navržena stoka J – PVC DN400, v délce 148, 58 m.

Splašková kanalizace areálová S1:

je navržena v DN 300, v délce 6, 50 m.

Splašková kanalizace areálová S2:

je navržena v DN 300, v délce 259, 70 m.

Je navržen výtlač S –Dxt 75x4,5, délky 34, 58m s čerpací stanicí I.

Na tukové přípojce TI DN125, délky 4, 0 m z restaurace je navržen lapač tuku typu KL LT4. Odkanalizování objektu je řešeno zaústěním do jednotné kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN400 bývalého areálu Zetor, v místě, kde jsou v rámci zpracované studie plánované oddílné sběrače.

Předmětná akce je možná, za těchto podmínek :

8.3.1.1. objekty - stavby přeložky vodovodního řádu pro veřejnou potřebu, retenční nádrže s řízeným odtokem pomocí čerpadla s čerpací stanicí II a odlučovače tuku, jsou vodními díly a podléhají povolení podle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad.

Současně stavba vyžaduje povolení k nakládám s vodami - k akumulaci povrchových vod v retenční nádrži.

Žádost o stavební povolení, o nakládání s vodami bude ve smyslu ust. § 115 odst. 2 vodního zákona *doložena dle* vyhlášky č. 432/2001 S b o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Žádost o povolení bude podána oprávněným právním subjektem a podepsána statutárním zástupcem. V projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Žádost bude podána oprávněným právním subjektem, kterým je investor stavby, a podepsána jeho statutárním zástupcem. V případě zastupování investora bude doložena plná moc k zastupování.

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB upozorňuje, že při likvidaci dešťových vod z parkoviště budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k znečištění povrchových a podzemních vod. Odvodnění parkoviště je součástí komunikace.

### 8.3.2. Orgán státní správy lesů

podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sk, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“): záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem .

8.3.3. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 14 a § 15 zákona CNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů -stavbou dotčené pozemky nejsou součástí ZPF.

9. Při realizaci stavby dodržte podmínky ze stanoviska Odboru technických sítí Magistrátu města Brna , ze dne 25.11.2010, č.j. MMB/0438536/2010 ,sp.zn. 5700/OTS/MMB/0438536/2010 souhlasí s povolením stavby dle předložené dokumentace ke stavebnímu řízení za těchto podmínek:

9.1. Stavba byla zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem 30953 v termínu od 01.10.2011 do 30.06.2013.

9.2. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

9.3. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1.12. kalendářního roku do 28.2. následujícího kalendářního roku.

9.3. Komunikace Trnkova - úprava křižovatky LIDL je v ochranné lhůtě do 30.05.2013. Realizací stavby nesmí dojít k narušení nových komunikačních ploch (chodníku i vozovky).

9.4. Při projektování stavby bude dodržena ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

9.5. Bude respektováno vyjádření správce vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

9.6. Stavebník předá na OTS zaměření skutečného provedení stavby (dále DSP). Doklad o předání DSP bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

V souladu s ust. § 2 odst. 4 a § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

stavebník se zavázal převést vodovodní řad pro veřejnou potřebu vybudovaný podle Městských standardů pro vodovodní síť do vlastnictví SMB

SMB požaduje před vydáním kolaudačního souhlasu, aby stavebník předložil stavebníkem podepsaný návrh smlouvy o převodu vodovodního řadu pro veřejnou potřebu do vlastnictví statutárního města Brna s vyjádřením OTS o uložení tohoto dokumentu na OTS k dalšímu řízení.

9.7. Stavebník podá na OTS žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

10.a Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brnoze dne 06.12.2010, zn. 722/023750/2010/LBu

SO 02.2 Přeložka NN. SO 02,3 Přeložka venkovního osvětlení Zetoru. SO 04 Příprava území a HTÚ. SO 05 Komunikace a zpevněné plochy. SO 20 Oplocení, opěrné zdi, stožáry. SO 21 Sadové úpravy K výše uvedeným stavebním objektům nemáme připomínky.

SO 06 Přeložky stávajících vodovodů. SO 07 Prodloužení stávajícího řadu DN 100, SO 08 Přípojka vodovodu Dokumentace výše uvedených stavebních objektů byla postoupena útvaru vodárenského provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Na tyto objekty bude vydáno samostatné vyjádření. SO 09 Přeložka jednotné kanalizace. SO 10.1 Splašková kanalizace areálová. SO 10.2 Dešťová kanalizace areálová, RN. SO 11 Zaolejovaná kanalizace areálová. RN

V současné době je v areálu jednotný systém odkanalizování, kanalizace není v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Z hlediska provozovatele následných úseků kanalizace pro veřejnou potřebu (tj. sběrače E08) požadujeme, aby hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod odpovídaly povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna. Areálovou kanalizaci nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat platné ustanovení ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 — (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, norem a předpisů souvisejících, včetně standardů pro kanalizační zařízení. Z plochy 1700 m<sup>2</sup> budou dešťové vody akumulovány v retenční nádrži na vnitřní kanalizaci, odtok bude redukován na 17 l/s. Redukovaný odtok bude přečerpáván do jednotné kanalizace Zetoru. SO 12 Přípojka plynu. SO 13 Přívod VN. SO 16 Areálový rozvod NN. SO 17 Venkovní osvětlení areálové. Respektujte normu ČSN 73 6005.

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení při dodržení výše uvedených podmínek pro citované stavební objekty.

10.b. Při realizaci stavby dodržte podmínky ze samostatného vyjádření Útvaru vodárenského provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Hybešova 254/16, 657 33 Brno zn. 221/23383/2010/Pa-Ce, ze dne 30.11.2010 k vodním dílům- objektům stavby : SO 06 Přeložky stávajících vodovodů. SO 07 Prodloužení stávajícího řadu DN 100, které budou povoleny v samostatném vodoprávním řízení SO 08 Přípojka vodovodu nepodléhá v souladu s ust. § 103 stavebního zákona stavebnímu povolení, veškeré realizační podmínky budou odsouhlaseny s přípojkovým oddělením Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., Pisárecká 1, Brno  
10.b.1. SO 07 Prodloužení stávajícího řadu DN 100-Nově navržený vodovod z tvárné litiny s výstelkou musí být dle ČSN EN 545.

Výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu bude dle schválených standardů pro vodovodní síť ve správě BVK a.s. všechny navržené podzemní hydranty na vodovodu pro veřejnou potřebu slouží pro odkalení nebo pro odvodušnění vodovodu. V případě požáru je možnost odběru vody i pro požární účely.

Ve výšce 40 cm nad vodovodním řadem bude položena modrá výstražná fólie s nápisem

„POZOR VODOVOD“ a budou osazeny identifikační body MARKER. Přímě k potrubí budou připevněny dva signalizační vodiče ( 2 x 4 Cu ), které budou vyvedeny do poklopů armatur. V přírubových spojích budou použity nerezové šrouby a mosazné matice. Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami. Poklopy hydrantů, šoupátek mimo komunikace budou obedlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.

10.b.2. SO 06 Přeložky stávajících vodovodů -stavební objekt přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu:

Z hlediska Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se jedná o vnitřní rozvod vody areálu Zetor - tj. vodovod neprovozujeme a k přeložce se vyjadřujeme pouze z hlediska dotčení sítí v našem provozování. Přeložka není situována v ochranném pásmu vodovodu/kanalizace v provozování naší a.s. - nemáme námitek.

10.b.3 SO 08 Přípojka vodovodu-Stavební objekt přípojka vody:

Realizační projektová dokumentace vodovodní přípojky bude odsouhlasena přípojkovým oddělením Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., Pisárecká 1, Brno, tel. 543 433 252, 543 433 269, 543 433 238.

Projektovou dokumentaci přípojky předložte prosím ve třech vyhotoveních. Přípojky lze odsouhlasit až po nabytí právní moci vodoprávního povolení prodloužení vodovodu. Vodovodní přípojka bude povolena samostatně stavebním úřadem a bude realizována až po kolaudaci nového vodovodu.

- Stavba vodovodu bude povolena odborem VLHZ-MMB.

- Před zahájením stavby předá investor správě vodovodní sítě BVK a.s. jedno paré projektu.
- Při výstavbě budou dodrženy ČSN 01 3462, 73 605,75 5911, 75 5025,75 5401, 75 5402, 75 5411.
- Zajištění odstávky vody při propojích, avizování odběratelů a náhradní zásobování hradí investor. Avizování odběratelů při přerušení dodávek vody bude provedeno podle pokynů BVK a.s. a v souladu s platnými předpisy 15 dnů předem.

Práce na stávající vodovodní síti (vysazování odboček, propoje) provede provozovatel veřejného vodovodu - BVK a.s., popř. jeho smluvní dodavatel.

Investor přizve obv. technika BVK a.s. k tlakovým zkouškám, ke všem manipulacím na stávající vodovodní síti. Po dokončení stavby provede obv. technik BVK a.s. kontrolu ovladatelnosti armatur.

Před zásypem bude potrubí i identifikační body MARKER geodeticky zaměřeny, armatury budou zaměřeny souřadnicově a také do trojúhelníka na hranice nemovitostí. Geod. zaměření bude BVK a.s. předáno formou technické zprávy a na disketě nebo CD (formát DGN).

Před propojením na stávající vod. síť (za účasti obv. technika BVK a.s.) bude provedena desinfekce a proplach potrubí.

Technickou způsobilost vodovodu potvrdí BVK a.s. při „závěrečné technické prohlídce“. Odběr vody bude možný pouze na tlakové zkoušky a proplachy a to výhradně za přítomnosti obv. technika BVK a.s., odebrané množství bude investorovi účtováno podle platných cen vodného a stočného. K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty: protokol o závěrečné tech. prohlídce (tech. data nového vodovodu, záruční lhůty atd.); úplný opravený projekt skutečného provedení a to včetně propojů; geodetické zaměření formou technické zprávy i na disketě nebo CD (formát DGN); potvrzení BVK a.s. o tlakové zkoušce, desinfekci potrubí a ovladatelnosti armatur

Navrhované řešení platí za předpokladu, že vodovodní řad bude dnem uvedení do provozu předán do majetku statutárního města Brna a k provozování BVK, a.s. V případě, že vodovodní řad nebude předán do majetku statutárního města Brna a do provozování BVK, a.s., požadujeme, aby stavebník předložil technické řešení zohledňující majetkové vztahy a ke kolaudaci předloží podepsanou dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů a podepsanou smlouvu mezi provozovatelem provozně souvisejících vodovodů. Vodovodní řad bude zprovozněn až po kolaudaci a po jeho převodu do majetku města Brna.

11. Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření : Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno, IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098, ze dne 1.12. 2010, zn. 3100-Ma-2740/10

11.1. S předloženou PD na výše uvedenou akci souhlasíme.

11.2. Konstatujeme, že navrženými stavebními úpravami a napojením na stávající inženýrské sítě, nedojde k dotčení komunikačních ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

11.3. Zařízení staveniště požadujeme umístit mimo plochy, které máme ve správě a to na pozemku investora.

11.4. V průběhu stavby smí být komunikace pojižděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.

11.5. V případě jakéhokoliv poškození přilehlých komunikací souvisejících se stavebním provozem uplatní BKOM u investora náhradu vzniklé škody.

11.6. Přepavní trasy budou po ulicích: Ostravská, Holzova a Trnkova s tonáží odpovídající aktuálnímu dopravnímu značení.

11.7. Před zahájením i po skončení stavebních prací požadujeme protokolární předání přilehlých komunikačních ploch, které byly využity pro staveništní dopravu.

11.8. V případě záboru komunikačních ploch pro umístění kontejneru, lešení, zařízení staveniště a pod. Je třeba požádat správce těchto ploch o vydání stanoviska k Rozhodnutí o ZUK.

11.9. Navržená přestavba areálu ČT je komplexně řešena na pozemcích investora a nedotýká se ani sítě místních komunikací ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. K předkládanému technickému řešení se proto nevyjadřujeme.

11.10. Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

12. Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření : Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 151,656 46 Brno, C: 2550 8881, DIČ: CZ 2550 8881,

12.1. ze dne 16.12.2010,zn. 15199/2010/5073,

12.1.1. Výstavbou nesmí být narušena plynulost a bezpečnost provozu na linkách MHD v prostoru přilehlé autobusové smyčky. Místo výkopových prací zabezpečte, bezpečnostně označte a vybavte příslušným dopravním značením.

12.1.2. Po celou dobu výstavby musí být zajištěna bezpečnost cestujících v prostoru autobusové zastávky „Zetor – smyčka“ a jejich bezpečný příchod a odchod ze zastávky.

12.1.3. V nezbytném případě dotčení dopravy, nebo zastávky MHD, projednejte záležitost v dostatečném předstihu s pracovníky dopravního odboru – vedoucí pan Seitl, tel. 543171424, mob. 603450200.

12.1.4. Případná stavební nebo jiná činnost v prostoru autobusové smyčky musí být prováděna tak, aby byla zachována minimální průjezdná šíře pro autobusy MHD.

12.1.5. Veškeré škody na zařízení DPMB vzniklé při realizaci uvedené akce, zjištěné i dodatečně, budou hrazeny z finančních prostředků investora.

12.2. Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 151, 656 46 Brno ze dne 21.03.2011, zn. 3039/2011/5073:

12.2.1. trvalé přeložení zastávky „Zetor-smyčka“ linek 58,78,702 je možné do nové polohy tak, aby nebylo bráněno ve výstavbě „Česká televize-studia Brno“ za následujících podmínek :

- Termín požadovaného přesunu zastávky je nutno projednat v dostatečném předstihu s pracovníky provozního odboru DPMB a.s., -vedoucí ing. Jičínský, tel.: 543174230, mob.: 603255577
- Přesun zastávky bude účtován dle platného „ Ceníku služeb poskytovaných DPMB, a.s., „
- Veškeré škody na zařízení DPMB vzniklé při realizaci uvedené akce, zjištěné i dodatečně, budou hrazeny z prostředků investora.

13. Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření : Úřad městské části Brno-Líšeň, Odbor územního rozvoje a výstavby, referát pozemních komunikací ze dne 4.02.2011, zn.D/2700/13000/11/Ků, doplněno úředním zápisem, dne 19.9.2011:

Souhlasí s navrženou přepravní trasou staveništní dopravy stavby „Česká televize- studio Brno " v k.ú. Líšeň, vedenou po ulicích Ostravská, Holzova a Trnkova za těchto podmínek:

13.1. Jakýkoliv zásah do komunikačních ploch, nebo silničního pozemku bude proveden se souhlasem a dle podmínek společnosti Brněnské komunikace a.s., které budou bezpodmínečně dodrženy.

13.2. Stavba může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, o které požádáte 1 měsíc předem před vlastním zahájením stavby MMB Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno.

14. Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření : Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, Milady Horákové 3 658 60 Brno, ze dne 5.1.2011, č.j.9659/10/9.32/15.7. a 15.2.2011, č.j. 887 /11/9.32/15.7

14.1. Ventilační okenní nebo světlíkové otvory ve výrobních prostorech s přirozeným větráním musí být opatřeny spolehlivě ovladatelným zařízením, umožňujícím otevírání z podlahy dle ČSN 735105.

14.2. Vjezdy do areálů-posuvné brány, elektrické závory při použití motoricky ovládaných vrat a závor musí splňovat ustanovení ČSN EN 12453, zejména opatření proti sevření osoby.

14.3. Při realizaci stavby je třeba respektovat ustanovení vyhl. 268/2009, technických požadavcích na stavby

14.4. Musí být dodrženy požadavky ČSN EN 81-1 a dále NV č.27/2003 Sb., do provozu mohou být uváděna pouze ta zařízení , jejichž bezpečnost byla prokazatelně ověřena v souladu s platnými předpisy.

14.5. Zadavatel stavby posoudí, zda se na stavbu vztahují požadavky § 15 zákona č.309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

14.6. Upozorňujeme, že tímto vyjádřením nejsou dotčeny povinnosti stavebního podnikatele, který bude stavbu realizovat a následně uživatele a vlastníka stavby, dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

15. Při realizaci stavby dodržte podmínky a připomínky z vyjádření k projektové dokumentaci stavby: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s., konzultační středisko pro pro JmK, 602 00 Brno, Maiinovského nám. 3, ze dne 16.12.2010, zn.6782 084 :

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. nutno stavbu posuzovat dle § 2 b, proto máme následující připomínky:

15.1. WC pro zdravotně postižené musí v plném rozsahu odpovídat požadavkům odstavce 5.1.4, dle výkresu použito řešení dle staré vyhlášky ( obě madla sklopná) nelze ověřit soulad vybavenosti s požadavkem (signalizace- kam, madlo na dveřích, otvírání zvenčí a další.

15.2. WC A 1 06 c doporučujeme řešit jako WC s asistencí. Tak lze eliminovat požadavek § 7 na bezbariérové kabiny pro obě pohlaví při více jako dvou kabinách. Obdobně postupovat i v dalších případech, případně zvážit výjimku ve smyslu § 14.

15.3. vstup do budovy musí splňovat požadavek přílohy č. 3/ 1.1.2 na šířku 1250 mm. Vstup do restaurace pouze 1200 mm, do ostatní části obloukové dveře bez koty - upravit, doplnit výtahy musí splňovat požadavek dle přílohy č. 1 / 3, údaje nenalezeny - doplnit z prostoru zastávky MHD - terminálu specifikovat vodící linii do vstupu do objektu ( viz příl. 1 / 1.2) - prosklené plochy řešit v souladu s přílohou 3 / 1.2 - ve výkrese - pohledech nepodchyceno, jen zmínka v textu- Dokumentace pro stavební povolení má předpoklad splnit podmínky bezbariérového řešení po úpravách dle platné legislativy. Naše připomínky zapracujte do čistopisu dokumentace-dne 19.1.2011 potvrzeno NIPI ČR,o.s.,KKS JmK odstranění nedostatků v PD.

16. Při realizaci stavby dodržte podmínky a připomínky ze souhlasného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby: ČR MO, zastoupená VUSS Brno, se sídlem Svatoplukova 84, 659 96 Brno, P.O.BOX 553, ze dne 10.02.2011, č.j. 989/2011-1383-ÚP-BR

V dané lokalitě akce nevidujeme podzemní telekomunikační vedení ve vlastnictví MO-ČR a proto souhlasí s výstavbou základnové budovy České televize Brno o maximální výšce 27,952m tak, jak byla doložena v písemné a grafické dokumentaci s podmínkou:

16.1.zatíží-li předmětná stavba nemovitosti ve vlastnictví státu, s nimiž přísluší hospodařit Ministerstvu obrany, musí být každé takovéto zatížení /omezení vlastnických práv/ v souladu se zákonem, vždy v předstihu před řízením předem projednáno s VUSS Brno ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

16.2.vyžádá-li si realizace stavby vstup na pozemky státu, se kterými přísluší hospodařit Ministerstvu obrany, nebo jejich užívání, je stavebník povinen obrátit se na vojenskou toto stanovisko nenahrazuje souhlas ČR-MO zastoupené ředitelem VUSS Brno v případech, kdy je ČR-MO účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí dotčených realizací akce nebo vlastník nemovitostí sousedících ( § 52, § 85 a § 109 zák.č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

17. Při realizaci stavby dodržte podmínky a připomínky z vyjádření k projektové dokumentaci stavby: POLICIE ČR, Městské ředitelství policie Brno Územní odbor vnější služby Dopravní inspektorát Renčova 38, 621 00 Brno, ze dne 20. 12. 2010, č.j. KRPB-79117-2/ČJ-2010-060206: Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

18. Při realizaci stavby dodržte podmínky a připomínky z vyjádření k projektové dokumentaci stavby: E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.,Gerstnera 2151/6,370 49 České Budějovice, IČ 25733591 Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. a udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu

V zájmovém území stavby se nachází: Podzemní vedení VN Podzemní sdělovací vedení

Uděluje souhlas s činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

18.1.Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.

18.2.Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005.

18.3.V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:



- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

18.4. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

18.5. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení WN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Primární technologie. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Sekundární technologie.

18.6. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

18.7. Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR.

*Vytyčení kabelů VN zajistí Regionální správa Brno. Objednat vytyčení kabelového vedení je možné v pracovní dny u paní Trešerové na telefonu 545 141 350 nebo 724 743 822 v době od 7.30-9.00 hod.*

*Vytyčení sdělovacích kabelů zajistí Sekundární technologie Brno. Objednat vytyčení sdělovacího vedení je možné na telefonu 545 142 931.*

18.8. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

18.9. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

18.10. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

18.11. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

18.12. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800 225 577. Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení: VN+NN RS Brno, Plynárenská 3,p. Felbinger telefon 545 141 277. Sdělovací vedení Sekundární technologie Brno, Lidická 36 p. Veselý telefon 545 142 941

Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 06.12.2011.

18.13. Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Do přiložené a námi orazítované dokumentace jsme informativně zakreslili: červeně plně-podzemní vedení VN

světle modře- plně zemní optický kabel (HDPE trubka)

18.14. Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR předložte toto vyjádření.

19. Při realizaci stavby dodržte podmínky a připomínky z vyjádření k projektové dokumentaci stavby a smlouvy o připojení k distribuční soustavě: RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1,657 02 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, zn. 310/11/112, ze dne 17.01.2011

19.1.Plynovodní přípojka a odběrné plynové zařízení pro budovu ČT:

Smlouva o připojení k distribuční soustavě (dále SPDS) č.240672434, pro řešenou stavbu STL přípojky plynu a odběrného plynového zařízení (dále OPZ), byla potvrzena a převzata stavebníkem v 12/2010.

S realizací přípojky plynu /délky cca 28 bm/ a navazujícího OPZ, podle dodané projektové dokumentace (dále PD) zpracované-datované 11/2010, Jihomoravská plynárenská, a.s. (dále JMP) souhlasí při umístění hlavního uzávěru plynu (HUP) i stanoveného fakturačního plynoměru vně ohrazení soukromého pozemku a splnění dalších souvisejících požadavků, které jsou obsaženy v příloze č.1 platné SPDS a níže uvedených podmínkách provozovatele a správce distribučního plynovodu.

19.2. V prostoru křížení přípojky plynu se stávajícím tepelným kanálem, uloženým v kanálu nebo kolektoru, požadujeme plyn. Potrubí opatřit chráničkou přesahující kanál či kolektor na každou stranu o 1 m.

JMP nepožaduje instalovat uzávěr (šoupátko se zemní soupravou) navržený(é) v předložené PD na začátku přípojky plynu (za navrtávacím pasem).

Navržená ochranná trubka (chránička) na přípojce plynu, v úseku pod místní komunikací, je nutná pouze v prostoru kde nebude možné dodržet minimální přípustnou hloubku uložení (krytí) přípojky plynu k povrchu zpevněné komunikace a minimální vzdálenosti požadované ČSN 736005 pro křížení i souběhu plyn. Potrubí s ostatními inž. Sítěmi.

19.3. v případě křížení budované přípojky plynu s kabelem(y) elektro VN, NN nebo VO je nezbytné dodržet následující požadavky:

19.3.1. Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Přesah betonové chráničky u NTL-STL plynovodů a přípojek (dále jen plynovod) musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu.

19.3. 2. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztuhlá vrstva písku.případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů: Plynovod se v místě křížení obalí dvojitou vrstvou geotextilie (Izochran) a do pňpraveného ztuhlého lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.

19.3.3.V místě křížení se na ztuhlého obsyp provedený 0,1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah tepelné ochrany musí být minimálně 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzi PE potrubí minimálně o 0,15 m na obě strany. Případné spáry (při použití více betonových desek) je třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou (viz Příloha č. 2).

Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vyskytuje více kabelů (přičemž jeden z nich je silový stejnosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné odíraný obecně přesáhne 2 m, je vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu (viz Příloha č. 3).

19.3.4. V postoupené PD, v objektu (sloupku) pro HUP a fakturační plynoměr, není navržen vývod pro připojení nezbytného teploměru.Chybějící nebo závadné údaje v PD JMP v rámci vystavení stanoviska nedoplňuje ani neopravuje. Zhotovitel stavby požádá o doplnění chybějících údajů zpracovatele PD.

19.4.Plynovodní přípojka

19.4.1. Zhotovení přípojky může provést pouze subjekt k této činnosti oprávněný. Plynovodní přípojka bude zhotovena a provozována mj. v souladu ČSN EN 12007 (1 - 4), ČSN EN 12327, ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 905 01 a ustanovení Energetického zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

19.4.2. Zahájení stavebně-montážních prací bude v předstihu minimálně 5 pracovních dní oznámeno příslušnému pracovníkovi odboru přípravy a realizace staveb JMP, a.s., který provede kontrolu pravomocného stavebního povolení pro daný rozsah stavby, provede přejímku trubního materiálu a stavbu bude průběžně kontrolovat (mj. přizvat k přejímce vykopané rýhy, spuštění potrubí do rýhy, zásypu, hlavní tlakové zkoušky apod.).

19.4.3. Není-li uvedeno jinak, bude před záhozem potrubí provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy „Dokumentace distribuční

soustavy DSO\_SM\_B02\_01\_01, příloha č.1 Zaměření plynárenských zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí."

19.4.4. Bližší informace najdete na internetové stránce [http://ZAVwww.rwe-ds.cz/cs/služby/dokumentace\\_siti/](http://ZAVwww.rwe-ds.cz/cs/služby/dokumentace_siti/). Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována před odevzdáním a převzetím plynárenského zařízení.

19.4.5. Geodetické zaměření bude předáno pracovníkovi odboru přípravy a realizace staveb JMP, a.s. min. 5 dní před termínem odevzdáním a převzetím plynárenského zařízení.

19.4.6. Zhotovitel protokolárně předá investorovi hotové dílo. Před propojením plynovodní přípojky s distribučním plynovodem předá investor technickou dokumentaci plynovodní přípojky dle TPG 905 01 vč. geodetického zaměření (není-li uvedeno jinak) a žádost o propojení plynovodní přípojky s distribučním plynovodem bez současného uvedení do provozu.

19.4.7. Propojení plynovodní přípojky s distribučním plynovodem provede smluvní partner JMP, a.s. na základě písemného souhlasu JMP, a.s.

19.4.8. Plyn je možno vpustit do jednotlivých dokončených dílčích částí stavby (naplnit plynovodní přípojku plynem) bez současného uvedení stavby do provozu, po provedení úspěšné tlakové zkoušky a vyhotovení kladné revizní zprávy. Po dokončení všech dílčích částí stavby podá investor bez zbytečného odkladu ha příslušný stavební úřad žádost o provedení konečného řízení stanoveného v souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon č.183/2006 Sb. § 119).

19.4.9. Uvedení plynovodní přípojky do provozu - užívat dokončenou stavbu při zajištění trvalé dodávky plynu je možné až po převjímcce díla, předložení smlouvy o způsobu provozování a po provedení konečného řízení stanoveného v souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon č.183/2006 Sb. § 119).

19.4.10. Požadujeme, aby plynovodní přípojka byla do doby propojení s distribučním plynovodem:

- natlakována vzduchem na cca 100 kPa.
- Jako HUP bude použit kulový kohout min. v DN 20.
- Případné změny PD budou projednány s projektantem a budou odsouhlaseny na JMP, a.s. oddělení operativní správy plynárenského majetku.

19.5. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1,657 02 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, zn. 322/11/112, ze dne 17.01.2011 veřejnoprávní projednání stavby - k SP

Prodloužením vodovodního řadu (SO 07) a realizací přípojky-přívodu elektro VN (SO 13) v trase podle předložené koordinační situace (výkres Č.C2, M 1:500), bude dotčeno (křížením) provozované distribuční STL PZ v majetku JMP Net, s.r.o.

Umístění objektů SO 01 až 21 mimo výše uvedených SO 07 a SO 13 nezasahuje do ochranného pásma stávajícího distribučního plynárenského zařízení (dále PZ) v majetku JMP Net, s.r.o. a jejich realizaci nemáme námitek.

Se stavbou objektů SO 07 a 13, které zasahují do ochranného pásma stávajícího distribučního PZ Jihomoravská plynárenská, a.s. (dále JMP), jako pověřený správce souhlasí pokud budou splněny následující standartní pevné podmínky:

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

19.5. 1.za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

19.5.2.stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek

19.5.3.stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

19.5.4. před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení

19.5. 5.Vlastník plynovodní přípojky je povinen zajistit její provoz, údržbu a opravy tak, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob (dle ustanovení Energetického zákona č.458/2000 Sb.).

19.6. Odběrné plynové zařízení (dále OPZ)

19.6.1. OPZ lze připojit po naplnění požadavků bezpečnosti a spolehlivosti, předložení kladné výchozí revizní zprávy na toto zařízení, uzavření smlouvy o prodeji a dodávce zemního plynu. Zhotovení OPZ může provést pouze subjekt k této činnosti oprávněný.

19.6.2. OPZ bude zhotoveno a provozováno m.j. v souladu ČSN EN 1775, TPG 609 01, TPG 704 01, TPG 800 03 a TPG 934 01.

19.6.3. OPZ je možno uvést do provozu a užívat ho po provedení konečného řízení stanoveného v souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon č. 183/2006 Sb. § 119). Při žádosti o uzavření smlouvy na dodávku plynu uveďte prosím naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska

19.6.4. Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Odsouhlasení předložené dokumentace nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

19.6.5. Jihomoravská plynárenská, a.s. si vyhrazuje právo na vydání případných dalších podmínek, pokud by si to okolnosti výstavby vyžadovaly.

19.6.6. JMP, a.s. si vyhrazuje právo kontroly splnění podmínek našeho vyjádření v průběhu stavby nebo při konečném řízení stanoveného v souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon č.183/2006 Sb. § 119), ke kterému žádáme být přizváni.

19.6.7. Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.

19.6.8. V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Stanovisko bylo vydáno na základě plné moci udělené provozovatelem distribuční soustavy JMP Net, s.r.o.

## 20. Při realizaci stavby dodržte podmínky a připomínky z vyjádření k projektové dokumentaci stavby

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 3.1.2011, č.j.341/11. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefónica O2*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica O2*, Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen *NVSEK*) používá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen *PVSEK*) a dojde-li ke střetu stavby s *NVSEK*, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti *Telefónica O2* pověřeného ochranou sítě - Ludvík Vízdal (tel.: 602 521 697, e-mail: [ludvik.vizdal@o2.com](mailto:ludvik.vizdal@o2.com)) (dále jen *POS*).

Žadatel je oprávněn kontaktovat *POS* v případě dotazů souvisejících s podmínkami ochrany *SEK*, pro dotazy k poloze *SEK* a její dokumentaci pracoviště *Telefónica O2* na lince 800 255 255.

### Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2:

#### 20.1. Obecná ustanovení

20.1.1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

20.1.2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

20.1.3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica O2* vzniknou porušením jeho povinností.

#### 20.2. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

20.2.1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

20.2.2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

20.2.3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

20.2.4. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

20.2.5. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

20.2.6. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

20.2.7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02.

20.2.8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

20.2.9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

20.2.10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica 02" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

20.2.11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

20.2.12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříní o hraně cca 1m.

20.2.13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### 20.3. Práce v objektech a odstraňování objektů

20.3. 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

20.3. 2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

20.4. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

20.4.1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím

pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

20.4.2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

20.4.3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

20.4.4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

20.4.5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

## 20.5. Přeložení SEK

20.5.1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

20.5.2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

20.5.3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

## 20.6. Křížení a souběh se SEK

20.6.1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

20.6.2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

20.6.3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

20.6.4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.

20.6.5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

20.6.6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech, do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m, neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury, předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory, projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu

21. Při realizaci stavby dodržte podmínky ze závazného stanoviska Krajský úřad JmK, OŽP, Žerotínovo nám. 3/5, 602 82 Brno, ze dne 4.10.2010, č.j. JMK 132175/2010, sp.zn. S-JMK132175/2010/OŽP/Ša a z rozhodnutí Krajský úřad JmK, OŽP, Žerotínovo nám. 3/5, 602 82 Brno, rozhodnutí-povolení střední zdroj stacionární zdroj znečišťování ovzduší -plynová kotelna , ze dne 4.10.2010, č.j. JMK 132183/2010, sp.zn. S-JMK132183/2010/OŽP/Ša, které nabylo právní moci dne 21.10.2010 podmínky ke zkušebnímu provozu

21.1.Zdroj plynová kotelna je zařazena jako střední zdroj stacionární zdroj znečišťování ovzduší a jeho provozovatel má povinnost zajistit plnění emisních limitů stanovených přílohou č.4 bodem 1.1.4 Spalovací zařízení spalující plyná paliva k nařízení vlády č.146/2007 Sb., a to pro SO<sub>2</sub>(35 mg/m<sup>3</sup>),NO<sub>x</sub>(200 mg/m<sup>3</sup>) a CO(100mg/m<sup>3</sup>)při retenčním obsahu O<sub>2</sub> 3%.

21.2.Na potrubí pro odvod znečištěné vzdušiny do ovzduší budou vybudována a udržována měřící místa s přírubami pro jednorázové měření emisí znečišťujících látek do ovzduší.

21.3.Provozovatel provede provozní evidenci zdroje dle přílohy č.6 a § 18 vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 205/2009 Sb. Provozovatel bude zajišťovat pravidelnou údržbu, servis a revize zařízení. Zdroj bude provozován v souladu s technickými podmínkami stanovenými výrobcem zařízení a platnou legislativou.

21.4. Provozovatel oznámí písemně Krajskému úřadu JmK, OŽP, Žerotínovo nám. 3/5, 602 82 Brno a ČI ŽP,OI Brno, zahájení zkušebnímu provozu zdroje, a to v termínu do 15 dnů této skutečnosti.

21.5. Do 3 měsíců od zahájení zkušebnímu provozu provozovatel zajistí provedení autorizované měření emisí za účelem ověření plnění stanovených emisních limitů pro NO<sub>x</sub> a CO,a to na všech výduších do vnějšího povzduší. Provozovatel písemně oznámí ČI ŽP,OI Brno 14 dní předem termín měření emisí.

21.6.Povolení ke zkušebnímu provozu plynové kotelny se vydává v souladu s § 17 odst.4 zák. č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, na dobu určitou, a to na 6 měsíců od zahájení zkušebnímu provozu. Před skončením zkušebnímu provozu získá provozovatel povolení k trvalému provozu zdroje. K žádosti přiloží protokol z autorizovaného měření emisí zdroje, kterými prokáže plnění emisních limitů.

22. Při realizaci stavby dodržte:

22.1. zákon č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění - díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

22.2. Stavební úpravy, práce nesmí narušit nosné části objektů v okolí realizace stavby.

22.3. Při bouracích a stavebních pracích je třeba postupovat dle NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

22.4.Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti,aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

22.5. Provoz na přilehlých komunikacích nesmí být prováděním stavby narušen. Při znečišťování komunikací je investor povinen zajistit očištění. Rovněž nesmí docházet k narušování pohody bydlení ve stávající přilehlé zástavbě.

22.6. Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.

22.7. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních předpisů.



### 23. Při realizaci stavby dodržte podmínky z :

23.1. vyjádření Střední odborná škola a Střední odborné učiliště strojírenské a elektrotechnické, Brno, Trnkova 113, ze dne 8.12.2010, zn.SŠTr/1197/2010 Požadujeme splnění následujících podmínek:

23.1.1. Realizaci IS je potřeba realizovat po vzájemné domluvě tak, aby nebylo narušeno vyučování v naší škole (jedná se především o napojení ZP). Terénní úpravy je nutné po realizaci uvést do původního stavu. Během prací je potřeba všechny výkopy řádně označit a zabezpečit proti možnosti úrazu.

23.1. 2. Inženýrské sítě napojené nebo vedené na pozemcích JmK spravovaných naší organizací je nutno zapsat jako věcné břemeno na příslušném Katastrálním úřadě.

23.1. 3. K plánovanému napojení přípojky zemního plynu na stávající potrubí nemáme námitek za předpokladu kladného vyjádření vlastníka distribuční sítě ZP (JMP RWE) z hlediska kapacitních možností páteřního vedení.

23.1. 4. Před zahájením stavby je potřeba s dostatečným předstihem projednat s firmou Faster, spol. s r. o. ([www.faster.cz](http://www.faster.cz)) přeložku internetového připojení naší organizace, která je v současné době provedena závěsným způsobem mezi budovami. Vedení firmy Faster s.r.o., jmenovitě Ing. Miloslav Škorpřk, byl z naší strany s problematikou seznámen, je však potřeba vytvořit časový prostor na realizaci.

23.2. Při realizaci stavby a uvedení stavby do provozu dodržte podmínky ze smlouva o smlouvě budoucí, ze dne 23.8.2011 mezi ČT a Faster CZ spol, s.r.o., ve prospěch Faster CZ spol, s.r.o. vyvolaná investice SO 02.4 Přeložka SLP – Optická trasa Faster CZ k pozemkům ve vlastnictví ČT p.č.8811/10,8810/1,8825,8824/2 k.ú.Líšeň.

23.3. Při realizaci stavby a uvedení stavby do provozu dodržte podmínky ze Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Česká televize a KÚ JmK, zast. Ekonomickým odborem, ze dne 10.10.2011, k pozemkům p.č.8562, p.č.8571/1 k.ú.Líšeň – k SO 12 přípojka plynu umístění, zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění plynovodní přípojky .

### 24. Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření :

24.1. Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., ze dne 15.9.2011, zn.3319/DS : Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

24.1.1. Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i.,

24.1.2. uzavřít před zahájením vlastních prací dohodu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů a umožnit této organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

24.1.3. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

24.1.4. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento náleží příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 stavebního zákona.

24.2. Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, Kaloudova 30 614 00 Brno, ze dne 14.9.2011: Investor je povinen ..viz podmínky č. 24.1.1. -24.1.4.

24.2.1. požadujeme, aby závěrečná zpráva o výsledcích ZA V byla jedním z dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu na uvedenou stavbu.

### 25. Při realizaci stavby dodržte podmínky z vyjádření :

Odbor územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Brno – Líšeň- ochrana přírody a krajiny, ze dne 19.9.2011, č.j.2700/2011/Hu :

25.1. před zahájením stavby požádejte zdejší orgán ochrany přírody a krajiny o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, ke kterému doložíte inventarizaci zeleně dotčené asanací, včetně vyčíslení její ekologické hodnoty, zpracované soudním znalcem jmenovaným z rozhodnutí Krajského soudu. Současně s inventarizací bude předložen i projekt sadových úprav budoucího území, zpracovaný zahradním architektem, s vyčíslením finanční hodnoty nově vysazované zeleně, který bude odsouhlasen OŽP MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

25.2. Pokud se týká umístění inženýrských sítí do pozemků s charakterem zeleň, budou požadovány k vykácení pouze stromy , případně keře nacházející se přímo v trase inž. sítě. Zbývající porosty,

umístěné od inž. sítě, min. 1,5 m , mohou být v průběhu stavby chráněny bedněním, požadujeme, aby se soudní znalec v oboru k tomuto názoru také vyjádřil. V případě zásahu stavby nebo sítě do pozemků jiných vlastníků než České televize, doloží žadatel stanoviska.

26. Pro demolici objektu- SO 02.1 Demolice části stávajícího objektu na p.č. 4281/4 k.ú.Líšeň, stanoví stavební úřad nad rámec ostatních podmínek tohoto rozhodnutí níže uvedené podmínky s ohledem na stáří objektu a možný výskyt azbestu v objektu i v latentní podobě :

26.1. Pokud stavební firma při demolici objektu SO.01 zjistí výskyt azbestocementových částí konstrukce stavby, práce přeruší a bez prodlení oznámí tuto skutečnost stavebnímu úřadu, který případně rozhodne o dalším postupu za součinnosti místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

26.2. Stavební firma odstraňující azbest ze staveb je povinna takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č.258/2000 Sb. , náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb. , tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu, definice takových prací jsou uvedeny v § 2 vyhlášky č. 394/2006 Sb. , posouzení rizika provede místně příslušná hygienická stanice.

26.3. Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Při jejich ukládání na skládky je nutné postupovat v souladu s § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění. Uložení odpadu s azbestem na příslušnou skládku je obvyklým způsobem odstranění tohoto druhu odpadu

26.4. Odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby bude provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů ze stavby, jejich zabalení, označení a následné předání vzniklých odpadů k bezpečnému odstranění.

26.5. Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.

26.6. Azbest a materiály, které jej obsahují, musí být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších bouracích prací.

26.7. Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby (z místa svého původu, pracoviště) umístěny do obalů (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.

26.8. Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem nebo stavba celá, musí být vymezen tzv. "kontrolovaným pásmem", v němž je nutno dodržovat režimová opatření - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem).

26.9. Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v "kontrolovaném pásmu" musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví. Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (pytlích, kontejnerech).

26.10. Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb. , kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, v platném znění a předpisech souvisejících (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v § 17 odst. 7 tohoto nařízení).

26.11. Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest snižte prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou nebo použijte jiný technologický postup, např. před demontáží opatřete nástřikem polymerními hmotami a speciálními enkapsulačními přípravky, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší.

26.12. Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadů, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu. Zásadní podmínkou je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.

26.13. Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny S - OO (skládky "ostatních" odpadů) a na skládkách skupiny S - NO (skládky "nebezpečných" odpadů) v

souladu s § 7 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu o souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadů.

26.14. Dle ust. § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění odstranění stavby; povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

26.15. Bude dodržen zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a Vyhl. č. 6/2005 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území města Brna.

26.16. Provoz na přilehlé komunikaci nesmí být prováděním odstranění stavby narušen. Při znečišťování komunikace je vlastník stavby povinen zajistit očištění. Toto rozhodnutí neopravňuje provádět výkopové práce či jakýkoliv zásah v chodníku nebo komunikaci, ani na ně skládat věci jako lešení, kontejner, stavební materiál. V předstihu 30 dní předem si musíte požádat o rozhodnutí - zvláštní užívání komunikací u příslušného silničního úřadu (ÚMČ Brno- Líšeň OÚRV u místních komunikací).

26.17. Při provádění odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě.

26.18. V průběhu provádění prací na odstranění stavby dodržte zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v díl 6 §30-36 a nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací .

26.19. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu, bude provedena

kontrolní prohlídka, ke které budou doloženy stavebníkem následující doklady :

- doklady o třídění a likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů z nichž bude zřejmé, jaké množství, kdy a komu bylo předáno
- stavební deník
- Živnostenský list dodavatele stavby
- případně další doklady, které si vyžádá stavební úřad

**27.** Plán organizace výstavby(POV) není součástí tohoto rozhodnutí s výjimkou části staveništního oplocení, které je vedeno v trase definitivního oplocení objektu SO 20, zbylá část staveništního oplocení , zařízení staveniště včetně zařízení využívaného na stavbě nad dobu 30-ti dnů, například i lešení musí být povoleno samostatně stavebním úřadem, stavební úřad určí způsob povolení a požadovaný rozsah dokladů dle POV. Stavební podnikatel –dodavatel stavby před zahájením stavby projedná na stavebním úřadě POV, doloží plán BOZP, oznámí oprávněného koordinátora BOZP a doklad o splnění oznamovací povinnosti na místně příslušný inspektorát bezpečnosti práce.

**28.** Stavebník je povinen v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona ohlásit stavebnímu úřadu fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, který je přílohou č.4 přílohy č.2 části B žádosti o vydání stavebního povolení vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Stavebník předal následující plán kontrolních prohlídek, přesný termín kontrolní prohlídky upřesní vždy se stavebním úřadem :

*SO 01 Budova ČT - studio Brno :vytyčení stavby,piloty,hrubá stavba-montovaný skelet,hrubá stavba-vnitřní stěny,závěrečná kontrolní prohlídka*

*SO 02.1 Demolice části stávajícího objektu: odstranění stavby, závěrečná kontrolní prohlídka*

*SO 02.2 Přeložka NN: vytyčení stavby,před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka*

*SO 02.3 Přeložka VO Zetoru: vytyčení stavby,před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka*

*SO 02.4 Přeložka SLP : vytyčení stavby,před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka*

*SO 03 Vrátnice :Vytyčení stavby, závěrečná kontrolní prohlídka*

*SO 04 Příprava území a HTU-vyrovnaná pláň včetně požadovaného zhutnění*

*SO 05 Komunikace a zpevněné plochy* : Vytyčení stavby, po provedení podkladních vrstev komunikací vč. obrub a odvodnění, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 08 Přípojka vodovodu* : Vytyčení stavby, závěrečná kontrolní prohlídka při provádění tlakových zkoušek

*SO 10 Splašková kanalizace areálová, dešťová kanalizace areálová,*

*SO 11 Zaolejovaná kanalizace areálová*

*SO 12 Přípojka plynovodu* vytyčení stavby, kontrolní prohlídka po uložení potrubí při provádění tlak.zkoušky, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 13 Přívod VN* : vytyčení stavby, před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 14 Trafostanice 22/0,4kV, 1x1000 kVA* : závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 15 Náhradní zdroj* : závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 16 Areálový rozvod NN* : vytyčení stavby, před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 17 Venkovní osvětlení areálové* : vytyčení stavby, před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 19 Vnitroareálové slaboproudé rozvody* : vytyčení stavby, před záhozem a při převzetí, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 20 Oplocení, přístřešky, opěrné zdi, stožáry*: vytyčení stavby, závěrečná kontrolní prohlídka

*SO 21 Sadové úpravy*: závěrečná kontrolní prohlídka, převzetí veřejné zeleně

V průběhu realizace stavby stavební úřad určí další kontrolní prohlídky, vyžádá-li si to náročnost stavby. Ukončení každé fáze výstavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat. **29.** Stavba, stavební práce budou dokončeny v termínu do **31.12.2013**

**30.** V dostatečném předstihu před závěrečnou kontrolní prohlídkou požádejte o zkušební provoz plynové kotelny, podmínky dle rozhodnutí Krajský úřad JmK, OŽP, Žerotínovo nám. 3/5, 602 82 Brno, -povolení střední zdroj stacionární zdroj znečišťování ovzduší -plynová kotelna, ze dne 4.10.2010, č.j. JMK 132183/2010, sp.zn. S-JMK132183/2010/OŽP/Ša, které nabylo právní moci dne 21.10.2010. Délka zkušebního provozu bude dohodnuta na stavebním úřadě dle potřeby stavebníka, **maximální doba zkušebního provozu je 6 měsíců**, okamžitě po ukončení zkušebního provozu požádejte stavební úřad o kolaudační souhlas.

**31.** Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek stavebního povolení požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č.5 - část A a část B k vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Pro vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 odst.1 stavebního zákona stavebník mimo jiné zejména opatří :

- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby-dle ust. § 156 stavebního zákona a další doklady vyžadované k užívání stavby zakotvené v podmínkách tohoto rozhodnutí
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi stavebníkem a zhotovitelem
- dokumentace skutečného provedení stavby, soupis případných odchylek od povolené stavby dle tohoto rozhodnutí
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu
- geometrický plán
- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací-u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
- stanovené kapacitní podmínky jednotlivých částí stavby, které budou potvrzeny stanovisky dotčených orgánů
- doklad o likvidaci odpadu

Další doklady, které stavební úřad upřesní před závěrečnou kontrolní prohlídkou

Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení:  
- námitky účastníků řízení nebyly uplatněny

### Odůvodnění

Dne 01.04.2011, podala Česká televize, se sídlem Kavčí hory, 140 70 Praha 4, IČ: 00027383 v řízení zastoupená Ing. Františkem Vyoralčkem - předsedou představenstva spol. INVESTINŽENÝRING a.s., se sídlem Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou „stavbu“, dnem podání bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná, bylo řízení přerušeno. Stavebník byl vyzván k doplnění podání a stavební úřad stanovil lhůtu 6-ti měsíců pro doplnění podání a upozornil stavebníka, že pokud nebude žádost doplněna o předepsané náležitosti ve stanovené lhůtě, bude řízení zastaveno. Žádost byla doplněna o předepsané náležitosti dne 07.09.2011 Stavební úřad oznámil podle ust. § 112 odst.1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou z 09.09.2011, č.j. MCLISEN 09374/2011/2700/JAG, sp.zn. STP/03741/2011/JAG zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy, jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě upustil a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení uplatnit své námitky, popřípadě důkazy. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány, stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Ověřil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby dle vyhl. č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, včetně požadavků vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Okruh účastníků řízení stanoven podle ust. § 109 stavebního zákona a ust. § 27 správního řádu. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší stavebníku Česká televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4, IČ: 00027383 v řízení zastoupena INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470 zastoupená Ing. Františkem Vyoralčkem, předsedou představenstva a vedle stavebníka ještě dalším dotčeným osobám: vlastníkům pozemků, na kterých má být stavba uskutečněna -vlastník p.č.

4281/4;p.č.8572/17; p.č. 8808/1; p.č. 8811/4; p.č. 8811/10; p.č. 8810/1; p.č. 8813; p.č. 8825 ;p.č. 8826; p.č. 8811/8; p.č. 8812; p.č. 8821/1; p.č. 8822; p.č. 8824/2 k.ú.Lišeň, ČESKÁ TELEVIZE, Na Hřebenech II, 1132/4, Praha4, Podolí,147 00 Praha, IČ 00027383,DIČ:CZ00027383; vlastník p.č.8563, p.č.8566/2, p.č.8569, p.č.8570, p.č.8571/2, p.č.8571/3, p.č.8572/1, p.č.8572/4, p.č.8811/7, p.č.8824/1 kterým je Zetor a.s.,se sídlem Trnkova 2345/111, 628 00 Brno,IČ 46346074; vlastníci p.č.8810/2-kterými jsou v SJM Pokorný Zdeněk, ing., bytem Masarykovo náměstí 1665/8, 664 51 Šlapanice a paní Pokorná Kamila ing., bytem Masarykovo náměstí 1665/8, 664 51 Šlapanice; vlastníci p.č.8550/4, p.č.8561, p.č.8700, p.č.8701 kterým je VLT Brno, a.s., Jedovnická 4039/8, 628 00 Brno, IČ: 25323377; vlastníci p.č.8562,p.č. 8571/1 kterým je JmK,Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno,IČ: 70888337,DIČ:CZ70888337v.z.MOKÚJmK; vlastníci p.č.8690 kterým je ENERGET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Židenice, 628 00 Brno,IČ: 63483823,DIČ:CZ63483823; vlastníci p.č.8566/1, p.č. 8566/4 Česká republika,Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28,IČ: 69797111 ÚP Brno,Koliště 17, 602 00 Brno;

Dle § 109 ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33

Brno, IČ 46347275; Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, IČ 60733098; Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ:49970607, DIČ: CZ49970607; RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311; Faster CZ spol. s r.o., Obránská 60, 614 00 Brno, IČO: 60722266, DIČ: CZ60722266; ČD Telematika, Pobočka Brno, Nezamyslova 20a, 615 00 Brno; E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85400, DIČ: CZ280 85400; E.ON Česká republika, s.r.o., F.A., Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591; Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ: 60193336m DIČ CZ60193336; Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno, IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285; VUSS, PO BOX 553, 662 00 Brno; GTS NOVERA, a.s., Přemyslovská 284/43, 130 00 Praha 3; Maxprogres, s.r.o., Traťová 1, 625 00 Brno; Self servis, s.r.o., Pálavské nám. 11, 628 00 Brno, IČ 18826016; České radiokomunikace, a.s., Skokanská 1, 169 00 Praha; Radiokomunikace, a.s., Barvičova 70, 660 03 Brno; UPC ČR a.s., Závíšova 5, 140 00 Praha 4, IČ: 00562262; UPC ČR a.s., divize Jižní Morava, Bzenecká 2, 628 00 Brno; Teplárny Brno, a.s., P.O.BOX 215, 658 15 Brno, IČ:46347534, DIČ:CZ46347534; Dopravní podnik města Brna, a.s., Novobranská 18, 602 00 Brno, IČ 25508881; KORDIS JmK, s.r.o., Nové sady 30, 602 00 Brno; Magistrát města Brna, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno; Magistrát města Brna, MO, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno; Vodafon ČR, a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10; T-Mobile ČR, a.s., Tomíčková 1, 149 00 Praha 4; Zetor TRACTORS a.s., se sídlem Trnkova 2345/111, 628 00 Brno, IČ:26921782 DIČ:CZ26921782; Citibank Europe plc, org.složka, Bucharova 2641/14, 158 02 Praha 13-Stodůlky, IČ:28198131; Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč, IČ: 45244782, DIČ:CZ45244782; Campell Finance, a.s., Kaštanová 495/64, 620 00 Brno, IČ:25322320, DIČ:CZ25322320; ANTRE 3000 s.r.o., se sídlem Bohunická cesta 330/3, 66448 Moravany, IČ:64508439, DIČ:CZ64508439; HTC holding a.s., Dobrovičova 8, 81109 Bratislava

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu s vyjádřením, stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů, jejichž podmínky jsou zahrnuty do podmínek stavebního povolení. V průběhu řízení obdržel stavební úřad tato stanoviska, vyjádření dotčených orgánů státní správy, jejichž podmínky zakotvil do podmínek tohoto rozhodnutí :

- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., ze dne 15.9.2011, zn.3319/DS
- Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, Kaloudova 30 614 00 Brno, ze dne 14.9.2011
- Odbor územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Brno – Líšeň- ochrana přírody a krajiny, ze dne 19.9.2011, č.j.2700/2011/Hu

Podle schváleného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB) Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 1/2005, č. 5/2005, č. 10/2005, č. 12/2005, č. 35/2005, č. 7/2006, č. 9/2006, č. 12/2006, č. 22/2006, č. 26/2006 a opatření obecné povahy č. 1/2007, č. 1/2008, č. 1/2009, č. 3/2009, č. 4/2009, č. 5/2010, č. 6/2010, č. 7/2010 a č. 1/2011, přílohy č.1 Regulativy pro uspořádání území, na základě schválené dílčí změny ÚPmB s označením B 40/06-1 jako součást souboru změn ÚPmB 2008-I – 26 a změny přiřazené, je stavba z části v návrhové smíšené ploše obchodu a služeb, závazná část byla vydána opatřením obecné povahy statutárního města Brna č.1/2011 s účinností od 8. 7. 2011 a z části je stavba v ploše stabilizované pro průmysl (PP). V ploše smíšené obchodu a služeb je přípustné využití pro administrativu, řemeslné výroby, stravovací zařízení což je plně v souladu s povolovaným záměrem. V době vydání územního rozhodnutí č. 478, ze dne 28.02.2011, pod sp. zn. STU/20/1000588 č.j. MCLISEN 0287/2011/2700/JAG, které nabylo právní moci dne 01.04.2011 byla stavba umístěna v ploše stabilizované pro průmysl (PP), na uvolněných pozemcích bývalého podniku Zetor a.s. v místě původního hlavního vstupu do areálu, s indexem podlažní plochy dle současné zastavěnosti IPP =0,50.

Plocha pro průmysl i plocha smíšená obchodu a služeb využití stavby „ČESKÁ TELEVIZE - STUDIO BRNO“ připouští.

Stavební úřad konstatuje, že navrhovaná stavba změní stávající účel a intenzitu využití území o maximálně přípustných 50% původního využití na IPP =0,76-toto využití území je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území a proto je přípustné. Stavba byla posouzena

dotčenými orgány státní správy z hlediska kompetencí svěřených zákonem k ochraně veřejných zájmů a tyto neshledaly důvod nepřipustnosti stavby, což je zřejmé ze souhlasných stanovisek. Na ČT Brno byla zpracována EIA podle § 6 zákona 100/2001Sb – o posuzování vlivu na životní prostředí v rozsahu přílohy 3. Oznámení záměru – Parkovací stání dle § 6 zák.č.100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, zpracované RNDr. Zuzanou Kadlecovou, ul. T.G.Masaryka 2433, 760 01 Zlín, červen 2010, dále byla zpracována Rozptylová studie – Plynová kotelna, zpracované RNDr. Zuzanou Kadlecovou, ul. T.G.Masaryka 2433, 760 01 Zlín, září 2010, Odborný posudek – plynová kotelna, dieselagregát dle ustanovení § 17 odst. 5 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zpracované RNDr. Zuzanou Kadlecovou, ul. T.G.Masaryka 2433, 760 01 Zlín, září 2010 dle vyjádření KÚJmk OŽP z 22.7.2010 nebude posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb, o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů, záměr Česká televize-Studio Brno – Parkovací stání k.ú.Líšeň, protože záměr parkoviště nemá takové významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly potřebu dalšího posuzování a koordinované souhlasné stanovisko OÚPR MMB, Kounicova 67, 60167 Brno ze dne 10.01.2011, č.j. 4100/OÚPR/MMB/0440268/2010.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dle ust. § 115 odst. 3 stavebního zákona po nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Dle ust. § 152 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí mohou dle ust. § 81 až § 83 správního řádu podat účastníci řízení odvolání do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno podáním učiněným v podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

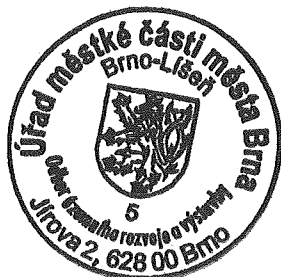
Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je



spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



*Jagošová*  
[otisk úředního razítka]

Ing. Eva Jagošová  
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby  
Úřad městské části města Brna  
Brno – Líšeň

Správní poplatek vyměřen podle zákona 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění (položka 17 odst. 1 písm. i), ve výši 3000.- Kč slovy: třitisíce korun českých, s variabilním symbolem 0796000000, spec.symbol 1100004587 byl stavebníkem uhrazen dne 05.10.2011 na pokladně ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno

Přílohy pro stavebníka (popř. zmocněnce), které budou ověřené předány po nabytí právní moci rozhodnutí:

- ověřená dokumentace stavby;
- štítek "Stavba povolena" .

Toto rozhodnutí musí být dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšeno 15 dní na úřední desce ÚMČ Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup [www.brno-lisen.cz](http://www.brno-lisen.cz). Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a elektronické úřední desce ÚMČ Brno-Líšeň, se písemnost v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu, považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 24.10.2011

Sejmuto dne: 14.11.2011

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce ÚMČ Brno-Líšeň.

Eva Horakova

Rozhodnutí zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup:

*[Signature]*  
Úřad městské části města Brna  
Brno-Líšeň  
Jírova 2, 628 00 Brno

Od:.....

Do:.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce umožňující dálkový přístup ÚMČ Brno-Líšeň.

### Upozornění pro účastníky řízení:

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád více než 30 účastníků), rozhodnutí se doručuje formou vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a též dálkovým přístupem.

**ROZDĚLOVNÍK :****Doručí se:** Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:Stavebník (doručí se na dodejku):

1. Česká televize, Kavčí hory 4, 140 70 Praha 4, zastoupená INVESTIŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470, zastoupená Ing. Františkem Vyorálkem, předsedou představenstva

Ostatní účastníci stavebního řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

2. ČESKÁ TELEVIZE, Na Hřebenech II, 1132/4, Praha 4, Podolí, 147 00 Praha, IČ 00027383
3. Zetor a.s., se sídlem Trnkova 2345/111, 628 00 Brno, IČ 46346074
4. HTC holding a.s., Dobrovičova 8, 81109 Bratislava
5. Pokorný Zdeněk, ing., bytem Masarykovo náměstí 1665/8, 664 51 Šlapanice
6. Pokorná Kamila, ing., bytem Masarykovo náměstí 1665/8, 664 51 Šlapanice
7. Pokorný s.r.o., Trnkova 115, 628 00 Brno, IČ:46983864, DIČ:CZ46983864
8. Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, Praha 5 Radlice IČ: 00001350
9. VLT Brno, a.s., Jedovnická 4039/8, 628 00 Brno, IČ: 25323377
10. Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70888337, DIČ:CZ70888337  
- majetkový odbor KrÚ JmK
11. SOŠ a SOU stroj. a elektrotech., Trnkova 2482/113, 628 00 Brno, IČ: 00380431
12. ENERGET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Židenice, 628 00 Brno, IČ: 63483823, DIČ:CZ63483823
13. Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28, IČ: 69797111 - územní pracoviště Brno, Koliště 17, 602 00 Brno
14. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno, IČ 46347275
15. Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, IČ 60733098
16. Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ:49970607, DIČ: CZ49970607
17. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
18. Faster CZ spol. s r.o., Obřanská 60, 614 00 Brno, IČO: 60722266, DIČ: CZ60722266
19. ČD Telematika, Pobočka Brno, Nezamyslova 20a, 615 00 Brno
20. E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
21. E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591
22. Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ: 60193336
23. Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno, IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285
24. VUSS, PO BOX 553, 662 00 Brno
25. GTS NOVERA, a.s., Přemyslovská 284/43, 130 00 Praha
26. Maxprogres, s.r.o., Traťová 1, 625 00 Brno
27. Self servis, s.r.o., Pálavské nám. 11, 628 00 Brno, IČ 18826016
28. České radiokomunikace, a.s., Skokanská 1, 169 00 Praha
29. Radiokomunikace, a.s., Barvičova 70, 660 03 Brno
30. UPC ČR a.s., Závíšova 5, 140 00 Praha 4, IČ: 00562262
31. UPC ČR a.s., divize Jižní Morava, Bzenecká 2, 628 00 Brno
32. Teplárny Brno, a.s., P.O.BOX 215, 658 15 Brno, IČ:46347534, DIČ:CZ46347534
33. Dopravní podnik města Brna, a.s., Novobranská 18, 602 00 Brno, IČ 25508881
34. KORDIS JmK, s.r.o., Nové sady 30, 602 00 Brno
35. Magistrát města Brna, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno
36. Magistrát města Brna, MO, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
37. Vodafone ČR, a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
38. T-Mobile ČR, a.s., Tomíčková 1, 149 00 Praha 4
39. Zetor TRACTORS a.s., se sídlem Trnkova 2345/111, 628 00 Brno, IČ:26921782
40. Citibank Europe plc, org.složka, Bucharova 2641/14, 158 02 Praha 13-Stodůlky, IČ:28198131
41. Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč, IČ: 45244782
42. Campell Finance, a.s., Kaštanová 495/64, 620 00 Brno, IČ:25322320, DIČ:CZ25322320
43. ANTRE 3000 s.r.o., se sídlem Bohunická cesta 330/3, 66448 Moravany, IČ:64508439,

Dotčené orgány státní správy (doručí se na dodejku a prostřednictvím veřejné datové sítě):

44. Hasičský záchranný sbor JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno
45. Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 656 27 Brno
46. ČR-Státní energetická inspekce, ÚI pro KmK, Opuštěná 4, 602 00 Brno
47. Česká inspekce životního prostředí, Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno
48. Oblastní inspektorát práce pro JmK, tř. Milady Horákové 3, 658 60 Brno
49. NIPI ČR, o.s., KS JmK, Malinovského 3, 602 00 Brno, P.O.BOX 371, 659 71 Brno
50. Magistrát města Brna OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno
51. Magistrát města Brna OVLHZ, Kounicova 67, 601 67 Brno
52. Magistrát města Brna odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno
53. Policie ČR, Bratislavská 13, 602 00 Brno
54. ÚMČ Brno-Líšeň OÚRV, ref.. pozemních komunikací, Jírova 2, 628 00 Brno
55. ÚMČ Brno-Líšeň OÚRV, ref.. životního prostředí, Jírova 2, 628 00 Brno
56. ÚMČ Brno-Líšeň OÚRV, ref. ochrana přírody a krajiny, Jírova 2, 628 00 Brno
57. Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno, IČO: 68081758
58. Národní památkový ústav ÚOP v Brně, Nám.Svobody 8, 601 54 Brno, IČO: 75032333
59. Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i., Kaloudova 30, 614 00 Brno
60. Magistrát města Brna úsek technický, Husova 12, 601 67 Brno

Dále obdrží:

61. Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno v.z. Bc. Romanem Onderkou, MBA-primátor statutárního města Brna
62. Statutární město Brno, městská část Brno - Líšeň zastoupená starostou Mgr. Břetislavem Štefanem, Jírova 2, 62800 Brno  
oprávněná úřední osoba, spis